



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 37/2017

cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat al oraşului a terenului înscris în CF 24057 Covasna, nr. top 1122, 1124 aferent casei de locuit, proprietatea lui Apostol Andrei şi Răuţă Anca Silvia

Consiliul local al oraşului Covasna, întrunit în şedinţa ordinară din data de **31 martie 2017**, şedinţa legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcţie (**15**).

Analizând expunerea de motive a primarului oraşului Covasna, raportul compartimentului de specialitate - urbanism, avizele comisiilor de specialitate pentru administrarea domeniului public şi privat şi cea juridică, precum şi avizul de legalitate dat de secretarul orasului,

În conformitate cu:

- art. 21, art. 24 alin. (3) şi art. 27 din Legea 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, cu modificările şi completările ulterioare,
- art. 4 şi art. 10 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare,
- Hotărârile judecătoreşti: Sentinţa civilă 189/2012 a Judecătoriei Târgu-Secuiesc, pronunţată în dosar 1793/322/2011, Decizia civilă nr. 267/R/2012, pronunţată de Tribunalul Covasna, Decizia civilă 636/R din 20.12.2012 pronunţată de Tribunalul Covasna – Secţia civilă prin care “Cabana Chiuruş” – identificată la poz. 32 din Anexa 5 la HG 975/2002 cu privire la atestarea domeniului public al judeţului Covasna, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Covasna – s-a restituit foştilor proprietari Apostol Andrei şi soţia, Răuţă Anca Silvia

În baza art.36, alin.(2), lit. c), alin. (5) lit. b), art.115 alin. (1) lit. b) şi art. 123 din **Legea nr. 215/2001** a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Cu votul “pentru” a 14 consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a 1 consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului a terenului aferent Cabanei Chiuruș, restituită foștilor proprietari Apostol Andrei și soția, Răuță Anca Silvia, teren identificat la poziția 32, Anexa 5 din HG 975/2002, în domeniul privat al orașului Covasna, la poz. 85, conform anexei 1 la prezenta.

Art. 2 - Se împuternicește executivul să întocmească documentația topografică de identificare a terenului de sub nr. top 1122 și 1124, și să facă demersuri în vederea rectificării, corectării mențiunilor privind suprafața terenurilor din cele 2 numere topografice.

Art. 3 – Se aprobă actualizarea raportului de evaluare, în funcție de întinderea reală a terenului, comandarea documentației de dezmembrare a terenului, cu 3 variante de dezmembrare care să asigure buna funcționare a imobilului, prin formarea a două parcele.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului și d.l Rákosi Áron.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IMRE CSABA LÓRÁND**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA**