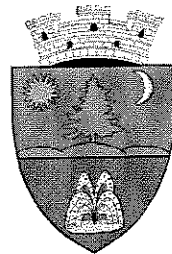


**JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



Nr. înreg.: 1484/27.03.2017

Ind. dos.: 1/1

EXPUNERE DE MOTIVE

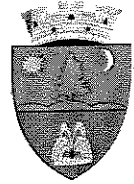
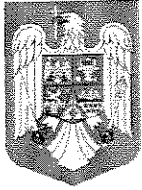
**privind abrogarea HCL nr. 19/2017 cu privire la înscrierea în
proprietatea publică a orașului Covasna a terenului amenajat al Pârției de
Schi "Lőrincz Zsigmond"**

Prin adresa Instituției Prefectului-Județul Covasna nr. 3161/16.03.2017, înregistrat cu nr. 1309/17.03.2017, s-au constatat erori de formulare în ceea ce privește normele de tehnică legislativă, respectiv în privința modului de întocmire a documentației cu privire la întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașelor.

Având în vedere faptul că HCL nr. 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului Covasna, stă la baza modificării hotărârii de Guvern prin care se atestă domeniul public (și) al orașului Covasna, este necesar formularea hotărârilor de consiliu local prin care se constată apartenența unui bun la domeniul public al orașului într-un mod clar, exact și cu îndeplinirea tuturor condițiilor de fond și de formă prevăzute de lege.

Pentru toate acestea se propune abrogarea HCL nr. 19/2017 și reformularea printr-o hotărâre nouă.

**Primar,
Gyerő József**



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA

Nr. înreg.: 1485/27.03.2017
Ind. dos.: I/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ___/2017
privind abrogarea HCL nr. 19/2017 cu privire la înscrierea în proprietatea publică a oraşului Covasna a terenului amenajat al Părţii de Schi “Lőrincz Zsigmond”

Consiliul local al oraşului Covasna, întrunit în şedinţa ordinară din data de _____ 2017, şedinţa legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcţie ().

Analizând:

- adresa Instituţiei Prefectului-Judeţul Covasna nr. 3161/16.03.2017, înregistrat cu nr. 1309/17.03.2017
- expunerea de motive a primarului
- raportul compartimentului de specialitate
- avizul comisiilor de specialitate
- avizul de legalitate dat de secretarul orasului,

În conformitate cu:

- art. 64 şi 65 din **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (9), art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

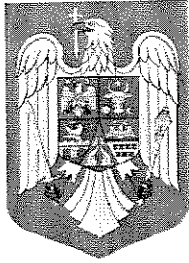
Cu votul “pentru” a ___ consilieri, “împotriva” a ___ consilieri şi “abţineri” a ___ consilieri,

Hotărăste:

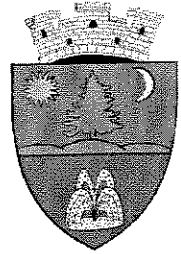
Art. unic. – Se abrogă HCL nr. 19/2017 cu privire la înscrierea în proprietatea publică a oraşului Covasna a terenului amenajat al Părţii de Schi “Lőrincz Zsigmond”.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA



**JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
COVASNA**



Nr. înreg.: 1486 / 27.03 2017
Ind. dos.: 111

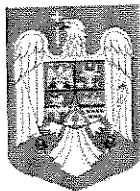
**RAPORT DE SPECIALITATE
privind abrogarea HCL nr. 19/2017 cu privire la înscrierea în
proprietatea publică a orașului Covasna a terenului amenajat al Pârției de
Schi "Lőrincz Zsigmond"**

Prin adresa Instituției Prefectului-Județul Covasna nr. 3161/16.03.2017, înregistrat cu nr. 1309/17.03.2017, s-au constatat erori de formulare în ceea ce privește normele de tehnică legislativă prevăzute de Legea nr. 24/2000, respectiv în privința modului de întocmire a documentației cu privire la întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașelor.

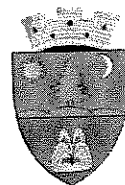
Luând în considerare faptul că HCL nr. 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului Covasna, stă la baza modificării hotărârii de Guvern (H.G. nr. 975/2002-Anexa nr. 5) prin care se atestă domeniul public al orașului Covasna, este necesar formularea hotărârilor de consiliu local prin care se constată apartenența unui bun la domeniul public al orașului într-un mod clar, exact și cu îndeplinirea tuturor condițiilor de fond și de formă prevăzute de legislația în vigoare.

Pentru toate cele expuse mai sus, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale și propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Consilier juridic,
Mike Andrea**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORASULUI COVASNA



Nr. înreg.: 1487/27.03 2017
Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL
**privind abrogarea HCL nr. 19/2017 cu privire la înscrierea în
proprietatea publică a orașului Covasna a terenului amenajat al
Pârției de Schi "Lőrincz Zsigmond"**

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că:*

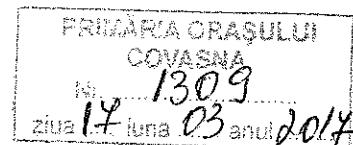
-temei legal general: art. 36 alin. (9), art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

-temei legal special: art. 64 și 65 din **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- toate sunt corect invocate

**SECRETAR,
Vasilica Enea**

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL COVASNA

Nr. ad. 3161
Data: 16.03.2017

*Sua linca
Sua Varga
P. conformare
completare
si red
si amend
si serv
si serv
si serv*

Către,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Prefectul județului Covasna, în temeiul prevederilor art.19, alin.(1) lit."e", din Legea nr.340/2004, privind prefectul și instituția prefectului, republicată,

Vă solicităm reanalizarea Hotărârii cu nr. 19/23.02.2017, privind înscrierea în proprietatea publică a orașului Covasna a terenului amenajat al Pârției de Schi „Lorincz Zsigmond” pentru următoarele motive:

În primul rând, în urma analizării HCL nr. 19/2017 am constatat existența unei neconcordanțe între titlul și partea dispozitivă a acesteia.

În acest context, vă facem cunoscut că înscrierea/trecerea unui bun imobil în proprietatea publică a orașului nu trebuie confundată cu măsura completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al respectivei unități administrativ-teritoriale.

Astfel, în ceea ce privește măsura trecerii unui bun în proprietatea publică menționăm că, prin adoptarea art. 863 NCC, legiuitorul a prevăzut în mod expres modurile de dobândire a dreptului de proprietate publică.

Însă, analizând HCL nr. 19/2017 și prin prisma titlului acesteia, considerăm că, deși în conformitate cu art. 3, alin. 4 raportat la punctul III, 2 din anexa **Legea nr.**

213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, bunul imobil în cauză face parte de drept din domeniul public, în speță ar fi fost necesară constatarea apartenenței Pârției de schi la domeniul public al orașului Covasna.

În al doilea rând, măsura completării Hotărârii dvs. nr. 19/2002 s-a făcut cu nesocotirea prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, r2.

Potrivit **art. 60** din **Legea nr. 24/2000, r2**, *„Completarea actului normativ constă în introducerea unor dispoziții noi, cuprinzând soluții legislative și ipoteze suplimentare, exprimate în texte care se adaugă elementelor structurale existente, prin utilizarea unei formule de exprimare, cum ar fi: << După articolul... se introduce un nou articol,....., cu următorul cuprins: >>”.*

Totodată, în conformitate **cu art. 62** din actul normative amintit anterior *„dispozițiile de completare se încorporează, de la data intrării lor în vigoare, în actul de bază, identificându-se cu acesta. Intervențiile ulterioare completare a acestora trebuie raportate tot la actul de bază.”*

În acest context legislativ, măsura completării inventarul bunurilor din domeniul public al orașului Covasna încalcă prevederile legale amintite, întrucât, nu se realizează în modalitatea și în forma prescrise de Legea nr. 24/2000, r2.

În al treilea rând, în ceea ce privește anexa la HCL nr. 19/2017 constatăm că aceasta nu a fost semnată de către comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului, prevăzută la punctul II, alin. 2, lit. b al anexei 1 la H.G. nr. 548/1999.

De asemenea, așa cum rezultă și din adresa cu nr. 96475/30.10.2015 a M.D.R.A.P, referitoare la modul de întocmire a documentației cu privire la întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, adresă ce v-a fost comunicată prin circulara noastră cu nr. 14.475/11.11.2015, la rubrica „Situția juridică actuală”, se va menționa actul juridic prin care bunul în cauză a trecut în

domeniul public al u.a.t.

Așa fiind, constatăm înscrierea greșită a Hotărârii cu nr. 27/2011 a Consiliului local Covasna la rubrica „Situția juridică actuală”, întrucât nu prin acest act administrativ a avut loc trecerea bunului imobil în cauză în domeniul public al orașului Covasna.

În concluzie, vă solicităm reanalizarea Hotărârii cu nr. 19/2017, ținând cont de cele mai sus arătate.

**PREFECT,
Sebastian CUCU**

