

Pd. 6.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail:  
primar@primariacovasna.ro

Nr. 9450/24.05.2024  
Ind.dos.: IV/A/1

### Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea **Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglariei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră”** în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

În conformitate cu Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1375/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Covasna, în perioada 2022-2028, precum și Adresa MDLPA cu Nr. 84013/18.07.2022, **pentru Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Covasna a fost aprobată la finanțare următorul obiectiv de investiții:**

Nr. crt.	ID	Denumire obiectiv de investiții	Valoarea solicitată (lei)	Valoarea alocată (lei)
1.	7438	Reabilitare sistem rutier si canalizare pluvială în străzile Tigariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră.	8,566,839.1300	8,566,839.1300

**Proiectul are ca scop** reabilitarea sistemului rutier și a canalizării pluviale pe străzile Țiglariei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră.

Lungimea totală a străzilor, unde se va efectua reabilitarea, este de 3340 metri.

#### **Situația existentă:**

Pe străzile analizate există rețele de utilități subterane, care se vor proteja în faza de execuție, capacele căminelor vor fi ridicate la cota proiectată.

Adiacent străzilor incluse în proiect, se află șanțuri de pământ, acestea sunt înierbate și pe alocuri sunt colmatate.

Pe niciuna din străzile analizate nu au fost identificate trotuare pietonale.

Pedeșele existente sunt de tipul podețelor tubulare, acestea sunt amenajate necorespunzător și necesită înlocuire completă.

Accesele la proprietățile adiacente nu sunt amenajate corespunzător, acestea se colmatează la precipitații mai mari, iar apa iese pe partea carosabilă

Drumurile laterale nu sunt amenajate corespunzător, acestea fiind de pământ sau din balast.

### **Durata proiectului**

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) din OUG nr. 95/2021, cu modificările ulterioare, în situația în care beneficiarii nu transmit documentele necesare încheierii contractelor de finanțare în termen de 2 ani de la aprobarea listelor obiectivelor de investiții, obiectivul de investiții pentru care nu au fost transmise documentele va fi eliminat din listă. Având în vedere Adresa MDLPA cu Nr. 84013/18.07.2022, termenul final pentru încheierea contractului de finanțare este de 30.06.2024.

**În vederea încheierii contractului de finanțare, la solicitarea Consiliului Local al Orasului Covasna, a fost elaborată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), de către GG Tehnic Srl, în conformitate cu structura prevăzută de Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. DALI a fost elaborată în conformitate cu strategia de dezvoltare, în scopul măririi confortului și siguranței traficului rutier și pietonal, corespunzător cerințelor traficului actual și de perspectivă, prin execuția unor soluții de reabilitare care să asigure:**

- Reabilitarea străzilor menționate
- Îmbunătățirea gradului de confort al transportatorilor și călătorilor care utilizează străzile
- Îmbunătățirea gradului de confort/siguranță al locuitorilor și locuințelor din zona străzilor
- Micșorarea emisiilor de noxe în atmosferă
- Creșterea siguranței transportului auto și pietonal
- Creșterea vitezelor de circulație și reducerea timpilor de parcurs respective de așteptare
- Îmbunătățirea aspectului localității
- Întreținerea mai ușoară și mai eficientă a străzilor
- Realizarea trecerilor prin albie cu structuri moderne din beton armat, dimensionate conform normativelor în vigoare
- Asigurarea accesului la obiectivele socio-culturale precum și la agenții economici din oraș

Pentru atingerea obiectivelor propuse prin proiect, proiectantul recomandă realizarea Variantei nr.1, care prevede următoarele:

Structura rutieră propusă va avea următoarele alcătuire

- 4 cm strat de uzură din BA16 rul 50/70, cf. SR EN 13108-1; AND 605-2016
- 6 cm strat de legătură din BADPC22.4 leg 50/70, cf. SR EN 13108-1; AND 605-2016
- 20 cm strat de bază din piatră spartă impanată, cf. SR EN 13242

- 35 cm strat de fundație din balast, cf. SR EN 13242 și STAS 6400

**Indicatorii tehnico-economici**, conform devizului general atașat prezentului raport, se prezintă după cum urmează:

<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>9.138.335,44 lei cu TVA</b>
din care C+M	8.236.909,20 lei cu TVA

**Se constată că, valoarea totală cu TVA a investiției NU a suferit modificări față de valoarea Devizului aprobat prin HCL 143/2021 la aprobarea cererii de finanțare.**

**S-a modificat însă valoarea C+M (construcții și montaj), de la valoarea de 7.543.655,14 lei cu TVA la 8.236.909,20 lei cu TVA.**

**DURATA DE EXECUTIE A INVESTITIEI:** 24 luni

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre alăturat, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Primar,**  
**Gyerő József**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. de înreg.: 9451/24.05.2024.  
Ind. dos.: IV/A/1

Inițiat de Primarul orașului Covasna,  
Gyerő József

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. /2024**

**cu privire la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglariei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră” în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **30 MAI 2024**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție ( ) din totalul de 17 consilieri locali aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate pentru **programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe**, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, **realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. **1375/2022** privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Covasna, în perioada 2022-2028, precum și Adresa MDLPA cu Nr. **84013/18.07.2022**,

- **HCL 143/2021** cu privire la aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții “Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Tigrariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatra”

În conformitate cu:

- **OUG nr. 95 din 3 septembrie 2021** pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

- art. 2 alin. (4) lit. "b" și art. 9 lit. e ) din **Norme Metodologice din 21 septembrie 2021** pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1.333 din 21 septembrie 2021;

- art. 1 alin. (1), alin. (2) lit. b pct. ii, art. 5 alin. (1) lit. b lit. i, alin. (2)-(3), art. 10 din **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, alin. (4) lit. „f”, alin. (7) lit. „m” art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „a” și lit. „e”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin. (1) lit. „a” din **OUG nr.57/2019** privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a consilieri, „împotriva” a consilieri,

#### **Hotărăște:**

**Art. 1** – Se aprobă **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții nr. GG04/2023**, întocmită de GG TEHNIC PROIECT SRL pentru **„Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglăriei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdne Olosz Ella, Baia de piatră”**, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții, faza DALI, **„Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglăriei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră”**, **Beneficiar U.A.T/Covasna**, în cadrul **Programului Național de Investiții Anghel Saligny**, conform **Anexelor nr. 2 și 3** la prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Se aprobă finanțarea cheltuielilor neeligibile din devizul general, faza DALI, în valoare de **571,496.31 lei cu TVA**, din bugetul local al orașului Covasna precum și restul cheltuielilor neeligibile care vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

**Art. 4** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VATÁNY FERENC**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
AL ORAȘULUI COVASNA,  
VASILICA ENEA**

**DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**

Pentru proiectul

„Reabilitare sistem rutier si canalizare pluviala in strazile Tiglariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatra”



**BENEFICIAR: ORASUL COVASNA, JUDEȚUL COVASNA**

**PROIECTANT: SC GG TEHNIC PROIECT SRL**

**NR. PROIECT: GG-026/CV**

**DATA: Martie 2023, Rev.1**



Numele și prenumele verficatorului atestat:  
TODORAN PAUL SILVIU  
Adresă: Alba Iulia, Bld.1 Decembrie 1918  
Nr.139, bloc M10, Ap.24  
Telefôn: 0742940947  
e-mail:todo\_980@yahoo.com

Nr.624/22.12.2022- Rev.1  
conform registrului de evidență

### REFERAT

privind verificarea de calitate la cerința A4,B2,D a documentației tehnice: "*Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Tîglariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră*"

Faza de proiectare: DALI (DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII)

#### 1.Date de identificare :

**PROIECTANT GENERAL:** SC GG TEHNIC PROIECT SRL  
Strada Stefan cel Mare, Nr.147, Bl.11, Sc.A, ap. 4  
Punct de lucru: Cluj-Napoca, Strada Borhanciului, nr. 60, Sc.B, ap.10  
**BENEFICIAR:** ORASUL COVASNA, JUDEȚUL COVASNA  
Str. Pilske nr. 1., Județul Covasna, Cod poștal: 525200, România  
Telefôn:+40-267-340001  
**AMPLASAMENT:JUDEȚ/MUNICIPIU/COMUNA:** Jud. Covasna  
Data prezentării proiectului pentru verificare: 21.12.2022  
Proiect nr. GG-026/CV

#### 2.Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Investiția este situată în orașul Covasna și se referă la reabilitarea unor sectoare de străzi a căror lungime însumată este de 3340(m) astfel:

Nr.crt.	Denumire strada	Lungime strada (m)
1	Tîglariei	196,00
2	Kos Karoly	100,00
3	Filaturii	332,00
4	Florilor	435,00
	Florilor Tr. 2	58,00
5	Salcamului	340,00
	Salcâmului Tr. 2	82,00
6	Baia de piatră	623,00
7	Apelor	164,00
8	Toamnei	260,00
9	Gazdane Olosz Ella	228,00
10	Targului	241,00
	Târgului Tr. 2	281,00
	<b>Total=</b>	<b>3.340,00</b>

Traseul în plan al străzilor urmărește în general traseul existent, dar în condițiile prevăzute de reglementările tehnice în vigoare cu privire la amonajarea în plan a curbilor (STAS 863/85). Acolo unde situația existentă a permis, s-au introdus curbe de racordare progresivă, precum și supralărgiri în curbe, iar în zonele înguste, în special în localități, unde situația existentă nu a permis aceasta, s-a micșorat viteza în curbe, astfel încât să fie respectate prevederile STAS 863/85.

Curbele cu raze mici unde va fi necesară micșorarea vitezelor vor fi semnalizate



corespunzător.

Viteza de proiectare variază între 25 și 40 km/h.

Profilul transversal va avea o lățime a platformei între 2.75 m și 6.00 m și o parte carosabilă de 2.75-6.00m la care se adaugă elementele de colectare și evacuare a apelor de suprafața din zona străzilor. În situația în care lățimile existente nu au aceste valori, se va extinde platforma străzilor prin executare de casete.

Elementele geometrice din profil transversal, astfel încât să se încadreze între limitele de proprietate actuale astfel:

- panta pe partea carosabila si acostamentele consolidate 2.50%;
- panta pe acostamentele din piatra sparta va fi de minim 4.00%.

Soluțiile pentru modernizarea structurii rutiere existente a strazilor prezentate sunt stabilite conform stării tehnice actuale ale străzilor și în funcție de zestrea existentă.

Structură rutieră parte carosabilă și acostamente consolidate pentru străzile balastate sau pentru casetele de extindere cu sistem rutier nou :

- 4 cm strat de uzura din BA16 rul 50/70, cf. SR EN 13108-1; AND 605-2016
- 6 cm strat de legătura din BAD22.4 leg 50/70, cf. SR EN 13108-1; AND 605-2016
- 20 cm strat de baza din piatra sparta împănata, cf. SR EN 13242
- 35 cm strat de fundație din balast, cf. SR EN 13242 și STAS 6400

Încadrarea partii carosabile se va realiza cu borduri prefabricate din beton vibropresat 20x25cm.

Colectare și evacuare a apelor de suprafață se va realiza prin intermediul unei canalizări subterane proiectate formată din colector, cămine de vizitare și de guri de scurgere.

Drumurile laterale se vor amenaja în conformitate cu structura rutiera existenta pe strada pe care se realizează.

Accesele se vor amenaja conform planului de situatie cu lungimea de 4 sau 6 m la cele rutiere respectiv 2.00m la cele pietonale. Având în vedere modul de realizare în dreptul acceselor se vor cobora bordurile astfel încât sa se obțină o garda de 2 cm. Pe celelate 3 laturi ale acceselor se va monta bordura din beton vibro presata 10x15x50cm.

Structura acceselor la proprietati și a trotuarelor va fi identica:

- 4 cm strat de uzura din BA8
- 12 cm strat de beton C16/20
- 20 cm strat de balast.

Pentru circulația pietonală au fost prevăzute trotuare, adiacent limitelor de proprietate, cu următoarele caracteristici:

- lățime trotuar: -0.50cm în funcție de amplasament
- pantă transversală trotuar: -2,00%

În intersecții unde se vor amenaja treceri de pietoni, trotuarul va fi coborat la nivelul partii carosabile astfel încât sa se realizeze o rampa de acces de pe carosabil pe trotuar pentru a asigura accesul persoanelor cu dizabilități în condiții optime cf. Recomandărilor din Normativul 51/2012 accesibilizarea spațiului public la nevoile persoanelor cu dizabilități.

Pe traseul străzilor cuprinse în prezentul proiect există zone unde ampriza acestora permite realizarea de platforme asfaltate. Acestea vor avea rol de parcări.

Platformele vor avea o structură rutieră similară cu cea de pe partea carosabilă (casete).

Aerisitoarele și capacele căminelor de vizitare a utilităților aflate în platforma drumului vor fi înălțate la cota finală de realizare a partii carosabile.

În cadrul proiectului datorita faptului ca se vor realiza lucrări de reabilitare la partea carosabila se impune aducerea caminelor existente la cota proiectata, atat cele existente la momentul întocmirii documentatiei tehnice cat si cele ce se vor realiza dupa întocmirea prezentei documentatii.

Pentru a asigura o circulație rutieră în deplină siguranță, se va executa un marcaj rutier corespunzător: demarcația benzilor de circulație, marcarea zonelor periculoase, marcarea trecerilor de pietoni, benzi rezonatoare și sisteme de calmare a traficului înainte de locuri publice. Marcajele se vor executa conform SR 1848-7.

Se vor monta indicatoare de circulație conform SR 1848-1:2011, pe baza unui proiect de

semnalizare rutieră avizat de Inspectoratul de Poliție, Serviciul rutier.

Proiectarea sistemului de semnalizare și marcaje trebuie făcută atât pentru traseul studiat cât și pentru căile de comunicații rutiere care îl intersectează, cu acces la acesta, urmărindu-se respectarea prevederilor SR 1848-1,2,3.

Pentru siguranța circulației se vor respecta prevederile STAS 1948/1-91, STAS 1948/2-95 și Indicativului AND 593-2012 (Catalog de sisteme de protecție pentru siguranța circulației la drumuri și autostrăzi) pentru amplasarea dispozitivelor de siguranța circulației, respectiv prevederile SR 1848/1-2011, SR 1848/2-2011, SR 1848/3-2008 și SR 1848-7 pentru realizarea semnalizării orizontale și verticale.

Se va asigura semnalizarea și marcajul corespunzător punctului de lucru pe timpul execuției lucrărilor, (conform Ordinului MT/MI/411/1112/2000, se vor monta parapete grele pe amplasamente provizorii în zonele afectate), iar la finalizarea acestora se va asigura semnalizarea și marcajul final al drumului.

Pentru a asigura o circulație rutieră și pietonală în deplină siguranță se vor executa parapete de siguranță.

Lucrarea ce face obiectul documentației tehnice se încadrează în categoria „C”- Construcții de importanță normală.

### 3. Documente ce se prezintă la verificare :

- piese scrise: memoriu tehnic; breviar de calcul.
- piese desenate: planuri de situație; profiluri longitudinale; profiluri transversale tip; detalii de execuție.

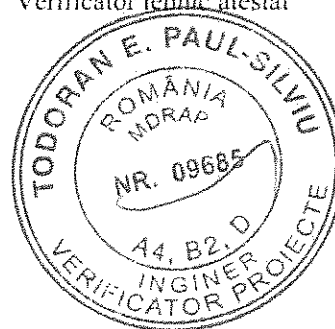
### 4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării la exigențele solicitate se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 4 exemplare  
Investitor/Proiectant



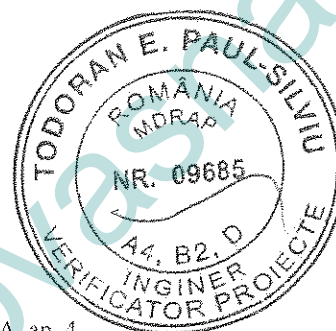
Am predat 4 exemplare  
Verificator tehnic atestat



„Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în strazile Tîglariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră”

### Listă de semnături

FAZA: D.A.L.I.  
NR. PROIECT: GG-026/CV  
DATA: Martie 2023, Rev.1



#### PROIECTANT GENERAL:

##### SC GG TEHNIC PROIECT SRL

- Sediul social: Sibiu, Strada Stefan cel Mare, Nr.147, Bl.11, Sc.A, ap. 4
- Punct de lucru: Cluj-Napoca, Strada Borhanciului, nr. 60, Sc.B, ap.10
- CUI: RO 35223897
- Nr.registru comertului: J32/1096/2015
- IBAN Trezorerie:RO57TREZ5765069XXX019631
- IBAN B.T.:RO69BTRLRONCRT0326901801
- Administrator: Vilcu Gheorghe Grigore
- Tel.: 0748671702
- e-mail: vggtehniproiect@gmail.com

ŞEF PROIECT: Ing. VÎLCU Gheorghe-Grigore



PROIECTANT: Ing. GÎRDAN Bogdan

**MEMORIU TEHNIC**  
(conform HG 907 din 2016)

**CUPRINS**

**A) PIESE SCRISE**

**1 Informații generale privind obiectivul de investiții**

- 1.1 Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2 Ordonatorul principal de credite/investitor
- 1.3 Ordonatorul de credite (secundar/terțiar)
- 1.4 Beneficiarul investiției
- 1.5 Elaboratorul documentației

**2 Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenție**

- 2.1 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.2 Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
- 2.3 Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

**3 Descrierea construcției existente**

- 3.1 Particularități ale amplasamentului
  - a) Descrierea amplasamentului
  - b) Relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile
  - c) Datele seismice și climatice
  - d) Studii de teren
    - i. Studiu geotehnic
    - ii. Studiu topografic
    - iii. Studiu hidrologic
    - iv. Studii de impact asupra mediului
  - e) Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția.
  - f) Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată ; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
- 3.2 Regimul juridic:
  - a) Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune
  - b) Destinația construcției existente
  - c) Includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz.
  - d) Informații/ Obligații/constrângeri extrase din documentele de urbanism, după caz.
- 3.3 Caracteristici tehnice și parametri specifici:
  - a) Categoria și clasa de importanță
  - b) Cod în lista monumentelor istorice, după caz.
  - c) An/Ani/perioade de construcție pentru fiecare corp de construcție
  - d) Suprafața construită

- e) Suprafața construită desfășurată
  - f) Valoare de inventar a construcției
  - g) Alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente
- 3.4 Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice
- Situația existentă
- 3.5 Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punct de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.
- 3.6 Actul doveditor al forței majore

**4 Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare.**

- a) Clasa de risc seismic
- b) Prezentarea a minimum două soluții de intervenție
- Structura rutieră
- c) Soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic, și după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție
  - Traseul în plan
  - Traseul în profil longitudinal
  - Profilul transversal
  - Modernizarea structurii rutiere
  - Sistemul de colectare și evacuare a apelor de suprafață
  - Drumuri laterale
  - Accese la proprietăți și trotuare
  - Platforme asfaltate/pavate
  - Mutări și protejări de instalații
  - Siguranța circulației
  - Lucrări pentru protecția mediului
- d) Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate

**5 Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora.**

- 5.1 Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic
- a) Descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:
    - Consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;
    - Protejarea, repararea elementelor structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției
    - Intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;
    - Demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției.
    - Introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare
    - Introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente
  - b) Descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debransări/bransări.

finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite.

c) Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc , antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția

d) Informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice încazul existenței

e) Caracteristicile tehnice și parametri specifici investiției rezultate în urma lucrărilor de intervenție

- TRASEUL IN PLAN
- PROFILUL LONGITUDINAL AL STRAZILOR
- PROFILUL TRANSVERSAL
- DIMENSIONAREA STRUCTURII RUTIERE
- Trotuare
- Parcări/platforme
- Accese la proprietăți
- Dispozitive de colectare și evacuare a apelor de suprafață
- Intersecții/drumurile laterale
- SIGURANȚA CIRCULAȚIEI
- *MĂSURI PRIVIND CALITATEA MEDIULUI*
- *Mutări și protejări instalații*
- *Situația existentă a utilităților și analiza de consum*

5.2 Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

- Necesarul de utilități rezultate, după caz în situația executării unor lucrări de reabilitare

- Estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități

5.3 Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a intervenției, detaliat pe etape principale

5.4 Costurile estimative ale investiției

- Costurile estimative pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare

- Costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizarea investiției

5.5 Sustenabilitatea realizării investiției:

a) Impactul cultural și social

b) Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare

- Numărul focurilor de muncă create în faza de execuție

- Numărul locurilor de muncă create în faza de operare

c) Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

5.6 Analiză financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

- b) Analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și misionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung
- c) Analiză financiară; Sustenabilitatea financiară;
- d) Analiza economică; Analiza cost-eficacitate;
- e) Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuarea riscurilor
- f) Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuarea riscurilor

#### **6 Scenariul/ opțiunea tehnico-economică optimă, recomandată**

- 6.1 Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor
- 6.2 Selectarea și justificarea scenariului /opțiunii optime, recomandate
- 6.3 Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:
  - a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA; din care construcții-motaj (C+M), în conformitate cu devizul general
  - b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții-și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
  - c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiție
  - d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni
- 6.4 Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punct de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice
- 6.5 Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

#### **7 Urbanism, acorduri și avize conforme**

- 7.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire
- 7.2 Studiu topografic , vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- 7.3 Extrase de cartea funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
- 7.4 Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente
- 7.5 Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuarea a impactului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică
- 7.6 Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice precum:
  - a) Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
  - b) Studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
  - c) Raportul de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
  - d) Studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
  - e) Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției;

**A) PIESE SCRISE**

**I Informații generale privind obiectivul de investiții**

**1.1 Denumirea obiectivului de investiții**

„Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în strazile Tiglariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră”

**1.2 Ordonatorul principal de credite/investitor**

**ORASUL COVASNA, JUDEȚUL COVASNA**

Str. Piliske nr. 1., Județul Covasna, Cod poștal: 525200, România

Telefon:+40-267-340001

Fax:+40-267-342679

E-mail: primar@primariacovasna.ro

**1.3 Ordonatorul de credite (secundar/terțiar)**

Nu este cazul.

**1.4 Beneficiarul investiției**

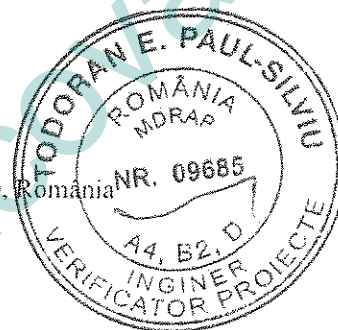
**ORASUL COVASNA, JUDEȚUL COVASNA**

Str. Piliske nr. 1., Județul Covasna, Cod poștal: 525200, România

Telefon:+40-267-340001

Fax:+40-267-342679

E-mail: primar@primariacovasna.ro



**1.5 Elaboratorul documentației**

**SC GG TEHNIC PROIECT SRL**

Sediul social: Sibiu, Strada Stefan cel Mare, Nr.147, Bl.11, Sc.A, ap. 4

Punct de lucru: Cluj-Napoca, Strada Borhanciului, nr. 60, Sc.B, ap.10

CUI: RO 35223897

Nr.registru comerțului: J32/1096/2015

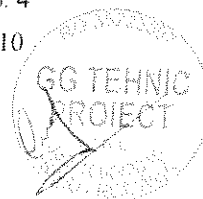
IBAN Trezorerie:RO57TREZ5765069XXX019631

IBAN B.T.:RO69BTRLRONCRT0326901801

Administrator: Vilcu Gheorghe Grigore

Tel.: 0748671702

e-mail: vggtehniproiect@gmail.com





PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
ORASUL COVASNA  
SCARA 1:12.500

Strada Baia de Piatra

Strada Targului Tr. 2

Strada Apelor

Strada Gazdane  
Olosz Ella

Strada Targului

Strada Florilor

Strada Florilor Tr.2

Strada Filaturii

Strada Kos Karoly

Strada Tiglariei

Strada Salcamului  
Tr. 2

Strada Salcamului

Lőrincz Zsigmond - Partile Str.C

Proiectant general:



GG TERMIC PROIECT SRL  
14, Ghiselerilor, Nr. 0264-0202  
Jud. Covasna  
Covasna, Romania

Sediul societății: Strada Ștefan cel Mare, nr. 272, bl. 11, et. 5, Ștefan, Jud. Sibiu  
Poarta de Scara, Strada Ștefan cel Mare, nr. 272, bl. 11, et. 5, Ștefan, Jud. Sibiu  
CUI: RO31977697; 3221090411.11.2017

Categoria de importanta a constructiei: C  
Exigenta de verificare: A4+B2+D (Drum)

Beneficiar:  
ORASUL COVASNA  
Adresa beneficiar:  
Str. Pilske nr. 1,  
Judetul Covasna  
Cod postal: 525200

Titlu proiect:

Reabilitare sistem rutier si realizare  
planșea în străzile Tiglariei, Kos Karoly,  
Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului,  
Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella,  
Baia de piatra

Amblesament lucrate:

Intravilanul Orasului Covasna

Sef proiect:

Ing. VILCU Gheorghe-Grigore

Proiectat:

Ing. VILCU Gheorghe-Grigore

Proiectat:

ING. GIRDAN Bogdan

Denumire planșă:

PLAN DE INCADRARE  
ORASUL COVASNA

1. Acest proiect de reabilitare sistem rutier este un proiect de executie, proiectat în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
2. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
3. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
4. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
5. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
6. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
7. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
8. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
9. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.  
10. Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu cerințele tehnice și de calitate ale proiectului de incadrare, fiind un proiect de executie în cadrul proiectului de incadrare în zona intravilanului orasului Covasna.

Nr. nr.	Denumire strada	Longime cursa, m.	Suprafata SI, (m <sup>2</sup> )	Suprafata SI, (m <sup>2</sup> )	Valoarea estimata a lucrului de reabilitare (lei)
1		191,00	1.149,00		1.149,00
2		300,00	649,00		649,00
3		810,00	1.359,00		1.359,00
4		493,00	2.480,00		2.480,00
5		421,00	2.001,00		2.001,00
6		287,00	1.435,00		1.435,00
7		169,00	826,00		826,00
8		262,00	1.310,00		1.310,00
9		225,00	1.125,00		1.125,00
10		523,00	2.615,00		2.615,00
TOTAL		3.245,00	16.229,00		16.229,00



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare sistem rutier si canalizare pluviala in strazile Tiglariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatra"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	33.758,00	6.414,02	40.172,02
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>33.758,00</b>	<b>6.414,02</b>	<b>40.172,02</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	253.400,00	48.146,00	301.546,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	87.000,00	16.530,00	103.530,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	157.400,00	29.906,00	187.306,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8	Asistență tehnică	186.368,00	35.409,92	221.777,92
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	36.368,00	6.909,92	43.277,92
3.8.2	Dirigenție de șantier	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>528.768,00</b>	<b>100.465,92</b>	<b>629.233,92</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	6.794.830,44	1.291.017,78	8.085.848,22
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3.881.477,76	737.480,77	4.618.958,53
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	2.913.352,68	553.537,01	3.466.889,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6.794.830,44</b>	<b>1.291.017,78</b>	<b>8.085.848,22</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	155.307,00	29.508,33	184.815,33
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	93.184,00	17.704,96	110.888,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	62.123,00	11.803,37	73.926,37
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	81.139,50	950,00	82.089,50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	34.608,86	0,00	34.608,86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.921,77	0,00	6.921,77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34.608,86	0,00	34.608,86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	950,00	5.950,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	80.627,27	15.319,18	95.946,45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17.000,00	3.230,00	20.230,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>334.073,77</b>	<b>49.007,51</b>	<b>383.081,28</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7.691.430,21</b>	<b>1.446.905,23</b>	<b>9.138.335,44</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>6.921.772,44</b>	<b>1.315.136,76</b>	<b>8.236.909,20</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>9.138.335,44</b>
buget de stat	<b>8.566.839,13</b>
buget local	<b>571.496,31</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>3.881.477,76</b>	<b>2.913.352,68</b>
Valoare investiție	<b>4.393.651,26</b>	<b>3.297.778,95</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>1.315.464,45</b>	<b>987.358,97</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>265.804,09</b>	<b>199.506,76</b>

Data	19.10.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință standard de cost (locuitor,km)	3,34 km

**Beneficiar:**  
Orasul Covasna  
Primar: József Gyerő

**Proiectant:**  
GG TEHNIC PROIECT SRL  
Ing. Gheorghe Grigore Vilcu



**Anexa 3**  
Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în strazile Tiglariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatra”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>DALI</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>Orasul Covasna</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Intravilan Oras Covasna</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>9.138.335,44</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>8.236.909,20</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 19.10.2021</b>	<b>4,9490</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>8.566.839,13</b>
<b>Valoare finanțată de UAT Oras Covasna (lei inclusiv TVA)</b>	<b>571.496,31</b>

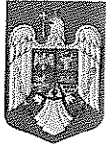
**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE  
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI  
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE  
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Lungime drum - terasamente</b>	m.	3.340	577.890,86
<b>Lungime drum - strat fundație</b>	m.	3.340	889.451,82
<b>Lungime drum - strat de bază</b>	m.	3.340	619.507,28
<b>Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră</b>	m.	3.340	2.532.108,58
<b>Lățime parte carosabilă</b>	m.	5,16	
<b>Șanțuri/rigole</b>	m.	2.905	2.025.957,08
<b>Trotuare</b>	m.	1.034	250.703,38
<b>Lucrări de consolidare</b>	m.	0	.....
<b>Poduri (număr/lungime totală)</b>	buc./m.	0	
<b>Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)</b>	buc./m.	0	.....
<b>Alte capacități (accese la proprietăți, drumuri laterale Parapetii de siguranță, drumuri laterale etc. )</b>			1.190.229,23

<b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)</b>	<b>330.000,00</b>
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>	
<b>Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)</b>	<b>265.804,09</b>

**Primar**  
**József Gyerő**

**Președinte de ședință,**  
**Vatány Ferenc**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



RO-525200 Covasna, str. Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro  
Nr. 9452/24.05.2024.  
Ind.dos.:IV/A/1

**Raport de specialitate**

privind aprobarea **Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I)** și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul  
**“Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglariei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră” în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny**

În conformitate cu Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1375/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Covasna, în perioada 2022-2028, precum și Adresa MDLPA cu Nr. 84013/18.07.2022,

pentru **Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Covasna a fost aprobată la finanțare următorul obiectiv de investiții:**

Nr. crt.	ID	Denumire obiectiv de investiții	Valoarea solicitată (lei)	Valoarea alocată (lei)
1.	7438	Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglariei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră.	8,566,839.1300	8,566,839.1300

**Proiectul are ca scop** reabilitarea sistemului rutier și a canalizării pluviale pe străzile Țiglariei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră.

Lungimea totală a străzilor, unde se va efectua reabilitarea, este de 3340 metri.

**Situația existentă:**

Pe străzile analizate există rețele de utilități subterane, care se vor proteja în faza de execuție, capacele căminelor vor fi ridicate la cota proiectată.

Adiacent străzilor incluse în proiect, se află șanțuri de pământ, acestea sunt înierbate și pe alocuri sunt colmatate.

Pe niciuna din străzile analizate nu au fost identificate trotuare pietonale.

Pedețele existente sunt de tipul podețelor tubulare, acestea sunt amenajate necorespunzător și necesită înlocuire completă.

Accesele la proprietățile adiacente nu sunt amenajate corespunzător, acestea se colmatează la precipitații mai mari, iar apa iese pe partea carosabilă

Drumurile laterale nu sunt amenajate corespunzător, acestea fiind de pământ sau din balast.

### **Durata proiectului**

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) din OUG nr. 95/2021, cu modificările ulterioare, în situația în care beneficiarii nu transmit documentele necesare încheierii contractelor de finanțare în termen de 2 ani de la aprobarea listelor obiectivelor de investiții, obiectivul de investiții pentru care nu au fost transmise documentele va fi eliminat din listă. Având în vedere Adresa MDLPA cu Nr. 84013/18.07.2022, termenul final pentru încheierea contractului de finanțare este de 30.06.2024.

**În vederea încheierii contractului de finanțare, la solicitarea Consiliului Local al Orasului Covasna, a fost elaborată Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), de către GG Tehnic Srl, în conformitate cu structura prevăzută de Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. DALI a fost elaborată în conformitate cu strategia de dezvoltare, în scopul măririi confortului și siguranței traficului rutier și pietonal, corespunzător cerințelor traficului actual și de perspectivă, prin execuția unor soluții de reabilitare care să asigure:**

- Reabilitarea străzilor menționate
- Îmbunătățirea gradului de confort al transportatorilor și călătorilor care utilizează străzile
- Îmbunătățirea gradului de confort/siguranță al locuitorilor și locuințelor din zona străzilor
- Micșorarea emisiilor de noxe în atmosferă
- Creșterea siguranței transportului auto și pietonal
- Creșterea vitezelor de circulație și reducerea timpilor de parcurs respective de așteptare
- Îmbunătățirea aspectului localității
- Întreținerea mai ușoară și mai eficientă a străzilor
- Realizarea trecerilor prin albie cu structuri moderne din beton armat, dimensionate conform normativelor în vigoare
- Asigurarea accesului la obiectivele socio-culturale precum și la agenții economici din oraș

Pentru atingerea obiectivelor propuse prin proiect, proiectantul recomandă realizarea Variantei nr.1, care prevede următoarele:

Structura rutieră propusă va avea următoarele alcătuire

- 4 cm strat de uzură din BA16 rul 50/70, cf. SR EN 13108-1; AND 605-2016
- 6 cm strat de legătură din BADPC22.4 leg 50/70, cf. SR EN 13108-1; AND 605-2016

- 20 cm strat de bază din piatră spartă impanată, cf. SR EN 13242
- 35 cm strat de fundație din balast, cf. SR EN 13242 și STAS 6400

**Indicatorii tehnico-economici**, conform devizului general atașat prezentului raport, se prezintă după cum urmează:

<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>9.138.335,44 lei cu TVA</b>
din care C+M	8.236.909,20 lei cu TVA

**Se constată că, valoarea totală cu TVA a investiției NU a suferit modificări față de valoarea Devizului aprobat prin HCL 143/2021 la aprobarea cererii de finanțare.**

**S-a modificat însă valoarea C+M (construcții și montaj), de la valoarea de 7.543.655,14 lei cu TVA la 8.236.909,20 lei cu TVA.**

**DURATA DE EXECUTIE A INVESTITIEI:** 24 luni

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

S-au anexat la prezenta următoarele:

- **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țigăriei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră**
- **Deviz General și Anexa 3 Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici (înlocuiește Anexa 2.2 C)**

Întocmit,  
Hegyeli Botond



*Reabilitare sistem rutier si canalizare pluviala in strazile Tiglariei, Kos Karoly, Filaturii, Florilor, Salcamului, Targului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatra*

Nr. Crt.	Denumire Strada	Parte carosabila proiectata [m]	De la... [km]	Pana la... [km]	Lungime [m]	Nr. extras CF	Suprafata parte carosabila (mp)	Latime medie asfalt
1	Tiglariei	6,00	0+000,00	0+060,00	196,00	29521	1169,00	5,96
		5,00	0+060,00	0+140,00				
		6,00	0+140,00	0+164,00				
		5,00	0+164,00	0+196,00				
2	Kos Karoly	6,00	0+000,00	0+100,00	100,00	29526	649,00	6,49
3	Filaturii	5,00	0+000,00	0+118,00	332,00	29520	1153,00	3,47
		4,00	0+118,00	0+185,00				
		3,00-5,00	0+185,00	0+332,00				
4	Florilor	6,00	0+000,00	0+408,00	435,00	31668	2572,00	5,91
		4,00	0+408,00	0+435,00				
	Florilor Tr. 2	5,00	0+000,00	0+058,00	58,00	23339	290,00	5,00
5	Salcamului	4,00	0+000,00	0+078,00	340,00	28924	1600,00	4,71
		3,70	0+078,00	0+085,00				
		4,00	0+085,00	0+223,00				
		6,00	0+223,00	0+319,00				
	4,00	0+319,00	0+340,00					
Salcamului Tr.2	6,00	0+000,00	0+082,00	82,00	28924	500,00	6,10	
6	Baia de piatra	6,00	0+000,00	0+178,00	623,00	31870	3413,00	5,48
		5,00	0+178,00	0+244,00				
		6,00	0+244,00	0+452,00				
		4,50	0+452,00	0+545,00				
		4,00	0+545,00	0+623,00				
7	Apelelor	4,00	0+000,00	0+044,00	164,00	32906	626,00	3,82
		2,75	0+044,00	0+085,00				
		4,00	0+085,00	0+164,00				
8	Toamnei	6,00	0+000,00	0+027,00	260,00	32882	1203,00	4,63



		4,00	0+027,00	0+260,00				
9	Gazdane Olosz Ella	6,00	0+000,00	0+024,00	228,00	28919	1172,00	5,14
		5,00	0+024,00	0+228,00				
10	Targului	4,00	0+000,00	0+083,00	241,00	32897	1230,00	5,10
		5,00	0+083,00	0+138,00				
		6,00	0+138,00	0+241,00				
	Targului Tr. 2	6,00	0+000,00	0+253,00	281,00	32897	1660,00	5,91
		5,00	0+253,00	0+281,00				
Total=					3.340,00		17237,00	5,16

Intocmit:

GG Tehnic Proiect SRL

Ing. Gheorghe Grigore Vilcu



www.primariacovasna.ro



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**

Nr. înreg.: 9453 / 24.05.2024

Ind. dos.: IV/A/1

**AVIZ FAVORABIL**

**La proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglariei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră" în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny**

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

**Temei legal special:**

- **OUG nr. 95 din 3 septembrie 2021** pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

- art. 2 alin. (4) lit. "b" și art. 9 lit. e ) din **Norme Metodologice din 21 septembrie 2021** pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1.333 din 21 septembrie 2021;

- art. 1 alin. (1), alin. (2) lit. b pct. ii, art. 5 alin. (1) lit. b lit. i, alin. (2)-(3), art. 10 din **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- **Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna** aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

**Temei legal general:**

- art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, alin. (4) lit. „f”, alin. (7) lit. „m” art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „a” și lit. „e”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin. (1) lit. „a” din **OUG nr.57/2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

*sunt corect invocate.*

**SECRETAR GENERAL**  
**AL ORAȘULUI COVASNA,**  
**VASILICA ENEA**