



Pet. 7.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 1565 / 23.01 2025.

Ind.dos.: IV/A/1

REFERAT DE APROBARE

**Cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 ,
pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna , administrat în baza
contractului de administrare 597/2015**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Pentru producția anului 2025, în fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna s-a preliminat a fi recoltat un volum de 3.088,93 mc masă lemnoasă, din care 1.969,10 mc reprezintă produse principale și secundare destinate valorificării pe picior iar 1.119,83 mc reprezintă volumul destinat valorificării ca lemn fasonat la drum auto. La aceste volume se adaugă cele din partizi rămase cu stoc din anul 2024 și anume 1.022,70 mc din care 704,04 mc pe picior și 318,66mc prin prestații.

Volumele propuse de Ocolul Silvic Covasna a fi valorificate din fondul forestier proprietate publică a Primăriei Covasna și preturile de referință au fost înaintate spre aprobarea Consiliului Local Covasna prin adresa nr. 1077 / 31.12.2024.

În estimarea BVC 2025 sunt propuse a fi realizate venituri totale de 1.137.876,50 lei aferente valorificării unui volum total de 4.111,63 mc. Se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboretelor, de regenerare și de protecție a pădurii.

Lucrările silvice propuse a se executa în anul 2025 sunt conforme cu prevederile amenajamentului silvic în vigoare, precum și cu devizele de execuție întocmite conform normativelor, acestea se vor executa în prestație cu firme specializate în domeniu în baza contractelor încheiate în urma licitațiilor organizate de Direcția Silvică Covasna sau în regie proprie cu muncitori angajați ai O.S. Covasna. La vânzarea masei lemnoase provenite din fondul forestier al U.A.T. Covasna se vor organiza licitații / negocieri de către Direcția Silvică Covasna și la care pot participa delegații Primăriei Orașului Covasna, în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin H.G. nr. 715 / 05.10.2017.

Masa lemnoasă aferentă anului de producție 2025, este propusă a fi valorificată ca masă lemnoasă pe picior (1.969,10 mc) și ca masă lemnoasă fasonată la drum auto (1.119,83 mc) la prețurile propuse spre aprobarea Consiliului Local prin adresele nr.10552 / 30.12.2024 și 10553 / 30.12.2024.

S-au luat în considerare următoarele categorii de lucrări: punerea în valoare a masei lemnoase, lucrări de îngrijirea arboretelor -curățiri - 15,00 ha,

monitorizarea stării de sănătate, paza, taxe și impozite aferente suprafeței fondului forestier, constituirea fondului de mediu, fondului de accesibilizare și a fondului de regenerare, alte cheltuieli. Taxa de peiaj, conform normativului aprobat cu O.M. nr.482/2015, este inclusă în valoarea lemnului pe picior și se percepe de la proprietarul masei lemnoase, achitarea taxei de peiaj pentru masa lemnoasă vândută pe picior se va stipula în caietul de sarcini anexat licitațiilor ca o obligație a cumpărătorului.

Lucrările silvice în anul 2025 se vor executa astfel:

- Lucrări de exploatare a masei lemnoase– 1.240,17 mc s-au prevăzut a se executa cu muncitorii din echipa proprie a ocolului;
- Curățirile - 15,00 ha- s-au prevăzut a se executa cu muncitori angajați ai ocolului;
- Lucrări de punere în valoare a masei lemnoase – 35,6 mii buc – prevăzute a se executa cu firme specializate în domeniu.

De asemenea la fundamentarea BVC 2025 s-au luat în considerare următoarele:

- veniturile din valorificarea masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza prețurilor de referință transmise de RNP-ROMSILVA și însușite de Consiliul Local la care s-au adăugat coeficienții de piață obținuți la licitațiile organizate de D.S.Covasna în condiții similare, prețurile fiind supuse aprobării în Consiliul Local;
- pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2025, s-a luat în calcul prețul mediu al unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164 lei / mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produse principale și accidentale I, conform prevederilor din Codul Silvic;
- nu s-au cuprins cheltuieli cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri, profitul fiind cuprins la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare ;
- cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, analiza de preț al administrării suprafețelor de fond forestier fiind supusa aprobării Comitetului Director al Direcției Silvice Covasna.

În final rezultă cheltuieli totale de 542.969,42 lei și implicit un profit estimat de 594.907,08 lei, profit care se va vira către bugetul local al Orașului Covasna, în funcție de realizările efective.

Propunem spre validare:

Venitul: 1137876,5

Cheltuieli totale : 542.969,42 lei

Profit estimat : 594.907,08 lei

Ținând cont de cele arătate anterior se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

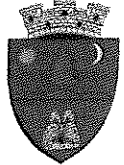
PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF



Nr. înreg. 1566 / 23.01.2025
Ind. Dos. IV/A/1

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA

Inițiat de către primarul orașului,
DI Gyerő József



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025,
pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza
contractului de administrare nr. 597/2015**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **30 ianuarie 2025** ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____) din totalul de 17 consilieri,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate: pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț și **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, precum și avizul de legalitate dat de secretarul orașului,

Având în vedere:

- adresa Ocolului Silvic Covasna nr. 10777/M.M./31.12.2024, înregistrată la primăria oraș Covasna cu nr. 819/17.01.2025, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015, în vederea aprobării de către Consiliul local precum și **memoriul justificat pentru BVC 2025;**

- prevederile cap II art. 2 din **Contractul de administrare nr. 597/2015;**

În conformitate cu prevederile art.14 alin (2) din **Legea 46/2008** privind Codul Silvic – republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c, alin (14) art. 139 alin. (3) art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit "a" și art. 243 alin. (1) din **O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotrivă” a _____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul **2025**, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015, așa cum a fost propus de Ocolul Silvic Covasna, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art.2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa primarul orașului Covasna, prin aparatul de specialitate și Ocolul Silvic Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA
CIUREA MARIA - CRINA**

BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI
preliminat pentru anul 2025
administrare fond forestier -893,10 ha - ORAȘ COVASNA

lei

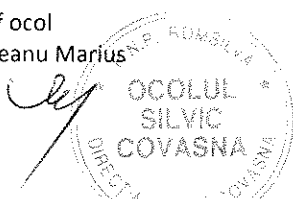
I. VENITURI TOTALE		1137876.50
1. vânzare masă lemnoasă pe picior 2025	1969.10 mc	413121.22
1b. vânzare masă lemnoasă pe picior din 2024	704.04 mc	155592.84
2. vânzare masă lemnoasă fasonată 2025	1119.83 mc	414410.00
2b. vânzare masă lemnoasă fasonată din 2024	318.66 mc	99110.34
3. masă lemnoasă nevoi proprii		
4. vânzare fructe de pădure		
5. vânzare plante medicinale		
6. vânzare ciuperci		
7. venituri fond de conservare	impad., descopl., degaj., curatiri	55642.10
8. venituri redevență pe fonduri de vânatoare gestionate RNP		
9. venituri din tăieri ilegale și despăgubiri		
10. venituri chirii		
11. venituri din compensații acordate de la buget		
12. venituri din contravaloarea funcțiilor de prot. a pădurilor		
13. venituri din variația stocurilor		
14. venituri din donații, potrivit legii		
15. venituri financiare		
16. alte venituri, excepționale		

II. CHELTUIELI TOTALE		542969.42
1. cu reamenajarea pădurilor		
2. cu paza pădurii	132,77 lei/ha	118576.89
3. cu monitorizarea stării de sănătate a pădurii		
4. cu punerea în valoare a masei lemnoase	35,6 mb	53415.92
5. cu regenerarea pădurilor- (impad.+completari)	0,71 ha	11387.01
6. cu întreținerea regenerărilor (ajutorarea regenerărilor,		
7. cu îngrijirea și conducerea arboretelor (degajări, curățiri, elagaj)	15.00 ha	44255.09
8. cu combaterea bolilor și dăunătorilor	-	900.00
9. cu exploatarea masei lemnoase	1240.17 mc	140485.39
10. cu întreținerea și repararea drumurilor forestiere-taxa de peiaj		
11. cu întreținerea și repararea sediilor administrative		
12. cu prevenirea și stingerea incendiilor		
13. cu eliberarea documentelor pt. m.l. valorificată-avize ml.		
14. cu recoltarea și valorificarea produselor nelemnoase		
15. cu autorizațiile de mediu		
16. cu fondul de mediu	2%-val.lemn lucru- 70%	14854.20
17. cu fondul de conservare	25%- prod. princ. si acc.I	75252.38
18. cu fondul extrabugetar de drumuri	0.01%	108.22
19. cu taxele și impozitele		25000.00
20. cheltuieli materiale		
21. cheltuieli cu amortizările		
22. cu chiriile personalului		
23. cheltuieli financiare		200.00
24. cheltuieli cu impozitul pe profit		
25. alte cheltuieli excepționale, TVA administrare		32678.63
26. cheltuieli cu profitul unității (0,05 x cheltuieli 1-24).	5%	25855.69
Profit/Pierdere		594907.08

Fond regenerare constituit si neutilizat la 31.12.2024

50421.67

Șef ocol
ing. Munteanu Marius



Contabil șef
ec. Șoflete Cristina

Șoflete Cristina

DEVIZ PE CATEGORII DE LUCRARI

Categoria de lucrari: IMPADURIRI INTEGRALE - Contract de administrare Primaria Covasna

Anexa nr.5
la D.E. P2025
Obiect: regenerarea padurilor
Valoare deviz lei: 11387.01
Unit. de masura: HA
Cantitate: 0.71

Nr. crt.	Simbol articol deviz	Denumirea articolelor	Tarif orar lei/ora	Categ. salariz	U.M.	Cantitati	Preturi unitare pe articole		Valori totale pe articole		TOTAL			
							Material (lei)	Manopera (lei)	Material asig. de achizitor (lei)	Manopera (lei)				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	C.24.II.a.	Depozitat puieti de rasinoase	28.00	3	mil buc.	2.84		7.00		0.25		19.88	0.00	19.88
3	C.23.I.b.8	Transport puieti pe 1000 m.	25.00	1.g.	mil buc.	2.84		61.25		2.45		173.95	0.00	173.95
4	C.1.III.b	Curatirea terenului	27.50	2	ar	13.63		18.70		0.68		254.88	0.00	254.88
5	C.70.I.b.1	Executat vetre	28.50	4	mil buc.	2.84		897.75		31.50		2549.61	0.00	2549.61
6	C.70.I.b.2	Sapat gropi si plantat puieti in vetre	29.00	5	mil buc.	2.84		983.10		33.90		2792.00	0.00	2792.00
7	C.79.I.b	Materializat pietre de proba	28.50	4	buc	22		9.41		0.33		206.91	0.00	206.91
8	N.L.	Instructaj protectia muncii	24.50	1.o.	ore	2		24.50		1.00		49.00	0.00	49.00
		MATERIALE												
		Puieti de molid			mil buc.	2.84	1800.00				5112.00		0.00	5112.00
		TOTAL I												
		Diferente manopera												
		TOTAL II										6046.24	0.00	11158.24
		Cote angajator - 2,25 %										90.69		90.69
		TOTAL GENERAL										6136.93	0.00	11248.93
												138.08		138.08
												6275.01	0.00	11387.01

SEF OCOL,
ing. MUNTEANU MARIUS

CONTABIL SEF,
ec. SOFLETE CRISTINA

VERIF. COMP. NORMARE,
teh. KISS B. ISTVAN

INTOCMIT,
ing. DOBREA IONUȚ IULIAN



Handwritten initials and signature.

Handwritten initials.

Handwritten signature.

**DEVIZ PE CATEGORII DE LUCRĂRI
 PUNEREA IN VALOARE LA CURĂȚIRI
 ȘI CURĂȚIRI PE ANUL 2025**

Comuna Orășelul Covasna

Nr. crt.	Simb- bol	Simbol /denumirea lucrării denumire materiale	UM	Cantitate (cumulat)	N.T.	Tarif Gr.4 Gr.3-8	Pret unitar -materiale -manopera	VALOARE				
								Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Totale
	F.2.c.8.	Delimitarea pietelor de proba la curățiri(1000mp)	ha	0.60	3.31	28.500	94.34	56.60			56.60	
		Punerea in valoare la curățiri in arborete de F. in pietele de proba pe 4% S	ha									
	D.59.B.II.e	volum de extras >10 mc/ha	ha	0.60	69.56	29.250	2,034.63	1,220.78			1,220.78	
		Executarea gr. tip. in pietele de proba in arborete de foioase, rasin, amestec cu :	gr.tip									
		Panta terenului										
	C.64.II.b	16-30g	gr.tip	8.93	4.40	28.000	123.20	1,100.09			1,100.09	
		Curățiri propriu - zise cu Husqvarna 165Rx in arborete de R. si A.	ha	14.40	69.56	29.250	2,034.63	29,298.67			29,298.67	
		MATERIALE										
		benzina (l / ha pt. Husq.)	l	9.17			5.97	54.72			54.72	
		benzina (l / ha pt. Husq.)	l	219.97			5.97	1,313.25			1,313.25	
		ulei amestec (2% din l.benz)	l	0.18			37.82	6.93			6.93	
		ulei amestec (2% din l.benz)	l	4.40			37.82	166.39			166.39	
		Cheltuieli reparatie si intretinere	ore	521.74			4.82	2,514.78			2,514.78	
		N.L.	ore	1.48	16	27.500	651.20	1,302.40			1,302.40	
		Intretinere utilitaje (16ore / luna lutilaj - ctg.2)- 2 motounelte	ore	49.30	1	24.500	24.50	1,207.93			1,207.93	
		Protectia muncii	15%					5,127.97			5,127.97	
		Condiții grele 15%										
		TOTAL 1 cheltuieli directe						4,056.07			43,370.51	
		Contribuția asigurătorie pentru munca (CAM)		2.250%				884.57			884.57	
		COTE APLICATE TOTAL		2.250%				884.57			884.57	
		TOTAL 2						40,199.02	0.00	0.00	44,255.09	

Șef ocol
 Ing. Munteanu Marius

Contabil șef
 e Șoflete Cristina

Intocmit
 Ing. Kovacs Gyula



DEVIZ PE CATEGORII DE LUCRARI
PUNERE IN VALOARE
pe anul 2025

Păduri proprietate Primăria Orașului Covasna cu contract de administrare

Simbol	Denumire articol	Nr. arb. marcat/ha	% de participare		U/M	Cantitate	N.T. ore/om 1000 buc	Tarif grila 6	Pret unitar - manopera - materiale	VALOARE			
			F.	R.						Manopera	Utilaj	Transport	Totala
PRINCIPALE (progresive, succesive, conservare)													
F.1.a	Marcarea si inventarierea arborilor in paduri de codru cu taieri succesive si combinate(S1.2;P1.2)	<100			mb	0.200	50.00	29.500	1.475.00		295.00		3.266.19
F.1.b	Marcarea si inventarierea arborilor in paduri de codru cu taieri succesive si combinate(S1.2;P1.2)	101-200			mb	0.600	45.71	29.500	1.348.45		809.07		295.00
F.1.c	Marcarea si inventarierea arborilor in paduri de codru cu taieri succesive si combinate(S1.2;P1.2)	201-300			mb	0.200	42.11	29.500	1.242.25		248.45		809.07
F.1.l	Marcarea si inventarierea arborilor in paduri de codru cu taieri succesive si combinate(S1.2;P1.2)	<100			mb	0.121	42.11	29.500	1.242.25		150.31		248.45
F.1.j	Marcarea si inventarierea arborilor in paduri de codru cu taieri succesive si combinate(S1.2;P1.2)	101-200			mb	0.586	36.36	29.500	1.072.62		628.56		150.31
F.1.k	Marcarea si inventarierea arborilor in paduri de codru cu taieri succesive si combinate(S1.2;P1.2)	201-300			mb	0.293	32.00	29.500	944.00		276.59		628.56
N.L.	Marcarea si inventarierea arborilor in paduri de codru cu taieri de conservare	<50			mb	0.400	72.73	29.500	2.145.54		858.21		276.59
PRINCIPALE (rase)													
F.5.b.2	Marcarea si inventarierea fir cu fir pentru taieri rase cu inscrierea numarului de ordine	201-400			mb	0.040	28.17	29.500	831.02		33.24		858.21
F.5.c.2	Marcarea si inventarierea fir cu fir pentru taieri rase cu inscrierea numarului de ordine	401-600			mb	0.120	24.46	29.500	721.57		86.59		33.24
F.5.d.2	Marcarea si inventarierea fir cu fir pentru taieri rase cu inscrierea numarului de ordine	601-800			mb	0.040	20.41	29.500	602.10		24.08		86.59
SECUNDARE (rarituri)													
F.8.l.c	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	201-300		100	mb	1.600	38.83	29.500	1.145.49		1.832.78		41.331.44
F.8.l.d	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	301-400		100	mb	1.600	31.62	29.500	932.79		1.492.46		1.832.78
F.8.l.e	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	401-500		100	mb	1.600	24.46	29.500	721.6		1.154.51		1.492.46
F.8.l.f	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	>500		100	mb	0.640	19.90	29.500	587.05		375.71		1.154.51
F.8.l.b	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	101-200		100	mb	0.960	60.61	29.500	1.788.0		1.716.48		375.71
F.8.l.c	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	201-300		100	mb	1.600	49.38	29.500	1.456.7		2.330.74		1.716.48
F.8.l.d	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	301-400		100	mb	1.600	42.78	29.500	1.262.0		2.019.22		2.330.74
F.8.II.a.3	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	<100		41-60	mb	1.600	66.71	29.500	1.967.9		3.148.71		2.019.22
F.8.II.a.4	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	<100		21-40	mb	3.200	65.84	29.500	1.942.3		6.215.30		3.148.71
F.8.II.b.2	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	101-200		61-80	mb	1.600	57.06	29.500	1.683.3		2.693.23		6.215.30
				21-40	mb	1.600					2.693.23		2.693.23

Simbol	Denumire articol		Felul taierii Panta Tip arboret	Nr. arb. marcati/ha	% de participare		U.M.	Cantitate	N.T. ore/om 1000 buc	Tarif grila 6	Pret unitar - manopera - materiale	VALOARE				
	Natura taierii	Natura taierii			F.	R.						Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Totala
F.8.III.b.3	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	amestec		41-60	41-60	mb	1.600	54.70	29.500	1.613.7	2.581.84				2.581.84	
F.8.III.b.4	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	amestec		21-40	61-80	mb	3.200	52.53	29.500	1.549.64	4.958.83				4.958.83	
F.8.III.c.3	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	amestec	201-300	41-60	41-60	mb	1.600	44.11	29.500	1.301.2	2.081.99				2.081.99	
F.8.III.d.3	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	amestec	301-400	41-60	41-60	mb	1.600	37.20	29.500	1.097.40	1.755.84				1.755.84	
F.8.III.e.3	Inventarierea produse secundare-rarituri prin inventarierea integrala	amestec	401-500	41-60	41-60	mb	8.000	29.55	29.500	871.7	6.973.80				6.973.80	
ACCIDENTALE								1.000							2.109.39	
F.10.a.1	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	<10	<10			mb	0.050	79.21	29.500	2.336.70	116.83				116.83	
F.10.a.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25				mb	0.060	148.15	29.500	4.370.43	262.23				262.23	
F.10.a.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.020	173.91	29.500	5.130.35	102.61				102.61	
F.10.b.1	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	<10	11-20			mb	0.050	67.80	29.500	2.000.10	100.01				100.01	
F.10.b.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25				mb	0.030	102.56	29.500	3.025.52	90.77				90.77	
F.10.b.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.030	125.00	29.500	3.687.50	110.63				110.63	
F.10.c.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25	21-30			mb	0.050	93.02	29.500	2.744.09	137.20				137.20	
F.10.c.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.050	97.56	29.500	2.878.02	143.90				143.90	
F.10.d.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25	31-50			mb	0.050	77.67	29.500	2.291.27	114.56				114.56	
F.10.d.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.050	86.02	29.500	2.537.59	126.88				126.88	
F.10.e.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25	51-80			mb	0.050	66.67	29.500	1.966.77	98.34				98.34	
F.10.e.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.050	71.43	29.500	2.107.19	105.36				105.36	
F.10.f.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25	81-120			mb	0.080	54.42	29.500	1.605.39	128.43				128.43	
F.10.f.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.050	62.02	29.500	1.829.59	91.48				91.48	
F.10.g.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25	121-200			mb	0.090	42.33	29.500	1.248.74	112.39				112.39	
F.10.g.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.060	50.31	29.500	1.484.15	89.05				89.05	
F.10.h.2	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	10-25	>200			mb	0.090	32.39	29.500	955.51	86.00				86.00	
F.10.h.3	Marcarea si inventarierea arborilor din produse accidentale	>25				mb	0.090	34.93	29.500	1.030.44	92.74				92.74	
TOTAL CANTITATE								35.600							46.850.93	
Materiale																
Vopsea tip spray 500 ml pentru amprenta ciocan (1buc la 1000 fire)												21.00	924.00			924.00
Creioane (1buc la 2000 fire)												2.10	35.70			35.70

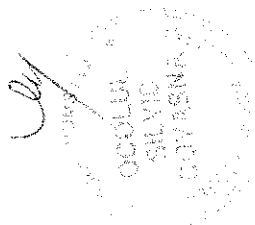
Simbol	Denumire articol		Nr. arb. marcati/ha	Felul taierii Panta Tip arboret	U.M.	Cantitate	N.T. ore/om 1000 buc	Tarif grila 6	Pret unitar - manopera - materiale	VALOARE				
	Natura taierii	Nr. arb. marcati/ha								% de participare F.	R.	Materiale	Manopera	Utilaj
	Protectia Muncii				ore	72	1	24.500	24.500	1.764,00				1.764,00
	Cheltuieli cu transportul muncitorilor (20 km/zi x 0.525 lei/km)				zile	66	1		10.50				693,00	693,00
	TOTAL 1 cheltuieli directe									959,70	48.614,93	0,00	693,00	50.267,63
	Contributia asiguratorie pentru munca (CAM)					2.250%				1.093,84				1.093,84
	COTE APLICATE TOTAL					2.250%				1.093,84				1.093,84
	TOTAL 2									959,70	49.708,76	0,00	693,00	51.361,46
	Profit 4%					4%								2.054,46
	TOTAL 3													53.415,92

Sef ocol
ing. Munteanu Marius

Contabil sef
ec. Șoflete Cristina

Verificat normare
tehn. Kiss Bodor Istvan

Intocmit
ing. Kovacs Gyula



Handwritten signature

Handwritten initials

www.primariacovasna.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 1567 / 23.01. 2025.

Ind. dos. IV/A/11

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 , pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna , administrat în baza contractului de administrare 597/2015

Pentru producția anului 2025, în fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna s-a prelininat a fi recoltat un volum de 3.088,93 mc masă lemnoasă, din care 1.969,10 mc reprezintă produse principale și secundare destinate valorificării pe picior iar 1.119,83 mc reprezintă volumul destinat valorificării ca lemn fasonat la drum auto. La aceste volume se adaugă cele din partizi ramase cu stoc din anul 2024 și anume 1.022,70 mc din care 704,04 mc pe picior și 318,66mc prin prestații.

Volumele propuse de Ocolul Silvic Covasna a fi valorificate din fondul forestier proprietate publică a Primăriei Covasna și prețurile de referință au fost înaintate spre aprobarea Consiliului Local Covasna prin adresa nr. 10552 / 31.12.2024.

În estimarea BVC 2025 sunt propuse a fi realizate venituri totale de 1.137.876,50 lei aferente valorificării unui volum total de 4.111,63 mc. Se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboretelor, de regenerare și de protecție a pădurii.

Lucrările silvice propuse a se executa în anul 2025 sunt conforme cu prevederile amenajamentului silvic în vigoare, precum și cu devizele de execuție întocmite conform normativelor, acestea se vor executa în prestație cu firme specializate în domeniu în baza contractelor încheiate în urma licitațiilor organizate de Direcția Silvică Covasna sau în regie proprie cu muncitori angajați ai O.S. Covasna. La vânzarea masei lemnoase provenite din fondul forestier al U.A.T. Covasna se vor organiza licitații / negocieri de către Direcția Silvică Covasna și la care pot participa delegații Primăriei Orașului Covasna, în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin H.G. nr. 715 / 05.10.2017.

Masa lemnoasă aferentă anului de producție 2025, este propusă a fi valorificată ca masă lemnoasă pe picior (1.969,10 mc) și ca masă lemnoasă fasonată la drum auto (1.119,83 mc) la prețurile propuse spre aprobarea Consiliului Local prin adresele nr.10552 / 30.12.2024 și 10553 / 30.12.2024.

S-au luat în considerare următoarele categorii de lucrări: punerea în valoare a masei lemnoase, lucrări de îngrijirea arboretelor -curățiri - 15,00 ha, monitorizarea stării de sănătate, paza, taxe și impozite aferente suprafeței fondului forestier, constituirea fondului de mediu, fondului de accesibilizare și a fondului de regenerare, alte cheltuieli. Taxa de peiaj, conform normativului aprobat cu O.M. nr.482/2015, este inclusă în valoarea lemnului pe picior și se percepe de la proprietarul masei lemnoase, achitarea taxei de peiaj pentru masa lemnoasă vândută pe picior se va stipula în caietul de sarcini anexat licitațiilor ca o obligație a cumpărătorului.

Lucrările silvice în anul 2025 se vor executa astfel:

- Lucrări de exploatare a masei lemnoase– 1.240,17 mc s-au prevăzut a se executa cu muncitorii din echipa proprie a ocolului;
- Curățirile - 15,00 ha- s-au prevăzut a se executa cu muncitori angajați ai ocolului;
- Lucrări de punere în valoare a masei lemnoase – 35,6 mii buc – prevăzute a se executa cu firme specializate în domeniu.

De asemenea la fundamentarea BVC 2025 s-au luat în considerare următoarele:

- veniturile din valorificarea masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza prețurilor de referință transmise de RNP-ROMSILVA și însușite de Consiliul Local la care s-au adăugat coeficienții de piață obținuți la licitațiile organizate de D.S.Covasna în condiții similare, prețurile fiind supuse aprobării în Consiliul Local;
- pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2025, s-a luat în calcul prețul mediu al unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164 lei / mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produse principale și accidentale I, conform prevederilor din Codul Silvic;
- nu s-au cuprins cheltuieli cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri, profitul fiind cuprins la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare ;
- cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, analiza de preț al administrării suprafețelor de fond forestier fiind supusa aprobării Comitetului Director al Direcției Silvice Covasna.

În final rezultă cheltuieli totale de 542.969,42 lei și implicit un profit estimat de 594.907,08 lei, profit care se va vira către bugetul local al Orașului Covasna, în funcție de realizările efective.

Propunem spre validare :

Venitul: 1137876,5

Cheltuieli totale : 542.969,42 lei

Profit estimat : 594.907,08 lei

Anexăm ADRESA cu Memoriu Justificativ a Ocolului Silvic Covasna nr. 10777/31.12.2024 înregistrat la primăria orașului Covasna cu nr. 819/2025 Contractul de Administrație 597/2015

Întocmit INCEFI ISTVAN și JAKABOS ZSOLT



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ COVASNA
OCOLUL SILVIC COVASNA

Str. Calvin, Nr. 24, Covasna, jud. Covasna; Cod poștal 525200

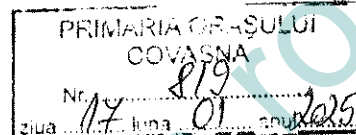
ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon/Fax: 0267/ 340207;

E-mail: covasna@sfg.romsilva.ro; Pagina web: www.romsilva.ro

M. Munteanu
M. Munteanu
M. Munteanu

Nr. 10777 / M.M. / 31.12.2024



Către

Consiliul Local al Orașului Covasna

Alăturat vă înaintăm în propunere **BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI** pentru anul 2025, preliminar pentru fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna, aflat în administrarea Ocolului Silvic Covasna conform contractului nr. 597/2015, în vederea aprobării de către Consiliul Local al Orașului Covasna.

Alăturat BVC-ului vă anexăm și memoriul justificativ.

Cu stimă,

Șef ocol
Marius Munteanu



ȘCM/MM



Nr. 10777 / MM / 31.12.2024

MEMORIU JUSTIFICATIV

privind întocmirea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2025 în suprafețele de fond forestier în proprietatea publică a Orașului Covasna conform Contractului de Administrare nr. 597 / 2015

Pentru producția anului 2025, în fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna s-a preliminat a fi recoltat un volum de 3.088,93 mc masă lemnoasă, din care 1.969,10 mc reprezintă produse principale și secundare destinate valorificării pe picior iar 1.119,83 mc reprezintă volumul destinat valorificării ca lemn fasonat la drum auto. La aceste volume se adaugă cele din partizi ramase cu stoc din anul 2024 și anume 1.022,70 mc din care 704,04 mc pe picior și 318,66mc prin prestații.

Volumele propuse de Ocolul Silvic Covasna a fi valorificate din fondul forestier proprietate publică a Primăriei Covasna și prețurile de referință au fost înaintate spre aprobarea Consiliului Local Covasna prin adresa nr. 10551 / 30.12.2024.

În estimarea BVC 2025 sunt propuse a fi realizate venituri totale de 1.137.876,50 lei aferente valorificării unui volum total de 4.111,63 mc. Se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboretelor, de regenerare și de protecție a pădurii.

Lucrările silvice propuse a se executa în anul 2025 sunt conforme cu prevederile amenajamentului silvic în vigoare, precum și cu devizele de execuție întocmite conform normativelor, acestea se vor executa în prestație cu firme specializate în domeniu în baza contractelor încheiate în urma licitațiilor organizate de Direcția Silvică Covasna sau în regie proprie cu muncitori angajați ai O.S. Covasna. La vânzarea masei lemnoase provenite din fondul forestier al U.A.T. Covasna se vor organiza licitații / negocieri de către Direcția Silvică Covasna și la care pot participa delegații Primăriei Orașului Covasna, în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin H.G. nr. 715 / 05.10.2017.

Masa lemnoasă aferentă anului de producție 2025, este propusă a fi valorificată ca masă lemnoasă pe picior (1.969,10 mc) și ca masă lemnoasă fasonată la drum auto (1.119,83 mc) la prețurile propuse spre aprobarea Consiliului Local prin adresele nr.10552 / 30.12.2024 și 10553 / 30.12.2024.

S-au luat în considerare următoarele categorii de lucrări: punerea în valoare a masei lemnoase, lucrări de îngrijirea arboretelor -curățiri - 15,00 ha, monitorizarea stării de sănătate, paza, taxe și impozite aferente suprafeței fondului forestier, constituirea fondului de mediu, fondului de accesibilizare și a fondului de regenerare, alte cheltuieli. Taxa de peiaj, conform normativului aprobat cu O.M. nr.482/2015, este inclusă în valoarea lemnului pe picior și se percepe de la proprietarul masei lemnoase, achitarea taxei de peiaj pentru masa lemnoasă vândută pe picior se va stipula în caietul de sarcini anexat licitațiilor ca o obligație a cumpărătorului.

Lucrările silvice în anul 2025 se vor executa astfel:

- Lucrări de exploatare a masei lemnoase– 1.240,17 mc s-au prevăzut a se executa cu muncitorii din echipa proprie a ocolului;
- Curățirile - 15,00 ha- s-au prevăzut a se executa cu muncitori angajați ai ocolului;
- Lucrări de punere în valoare a masei lemnoase – 35,6 mii buc – prevăzute a se executa cu firme specializate în domeniu.

De asemenea la fundamentarea BVC 2025 s-au luat în considerare următoarele:

- veniturile din valorificarea masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza prețurilor de referință transmise de RNP-ROMSILVA și însușite de Consiliul Local la care s-au adăugat coeficienții de piață obținuți la licitațiile organizate de D.S.Covasna în condiții similare, prețurile fiind supuse aprobării în Consiliul Local;
- pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2025, s-a luat în calcul prețul mediu al unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164 lei / mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produse principale și accidentale I, conform prevederilor din Codul Silvic;
- nu s-au cuprins cheltuieli cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri, profitul fiind cuprins la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare ;
- cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, analiza de preț al administrării suprafețelor de fond forestier fiind supusa aprobării Comitetului Director al Direcției Silvice Covasna.

În final rezultă cheltuieli totale de 542.969,42 lei și implicit un profit estimat de 594.907,08 lei, profit care se va vira către bugetul local al Orașului Covasna, în funcție de realizările efective.

Șef Ocol,
Marius Munteanu

Contabil șef,
Cristina Șoflete





REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

Bd. Magheru nr. 31, sector 1, București, cod poștal 010325
telefon: 0040/ 021/ 317.10.05; fax: 0040/ 021/ 316.84.28
E-mail: office@mp.rosilva.ro Pagina web: www.rosilva.ro

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 597 din 30.01.2015.

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. RNP-ROMSILVA –Directia Silvica.COVASNA „cu sediul social în.loc.Sfantu Gheorghe , str.Kos Karoly, nr.5A, jud.Covasna , telefax.0267351890, înregistrată la RCR sub nr.J40/450/1991, având codul fiscal RO-1590120 (2969310), și contul RO42 TREZ 2565 069X XX00 0456., deschis la banca Trezoreria Sfantu Gheorghe, reprezentată prin director.ing.Cosnean Ioan , și director economic.ec.Mofăr Maria, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. a) ORAS COVASNA prin Consiliul Local al orasului Covasna prin primar d-l Thiesz Janos în calitate de primar,și director economic d-l ec.Bagoly Zsolt Lajos cu sediul social în.loc.Covasna, str.Piliske , nr.1., jud.Covasna , tel/fax.0267340001, cod poștal.525200, înregistrată la RCR sub nr.-----, având codul fiscal RO 4404613, conform HCL nr. _____ din _____, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 900,67 ha fond forestier, amplasată în Unitatea Administrativ-Teritorială COVASNA , proprietatea beneficiarului conform titlului de proprietate nr.171/2002 si 7604/2008,proces verbal de punere in posesie nr.1507/2012 .

Art. 2. Activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul gospodăririi și gestionării durabile a pădurii, se desfășoară pe baza unui BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI previzionat, întocmit de prestator până la data de 01 decembrie a fiecărui an, pentru anul următor, însușit sub semnătură de către Consilul Local prin hotarare și anexat la contract, ca parte integrantă a acestuia.

Art. 3. BVC-ul se fundamentează analitic pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului, se semnează de părți ca anexă și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art.4. Administrarea terenurilor forestiere de către prestator este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire, gestionare durabilă a pădurilor și regim silvic.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Contractul este valabil de la data de 01.02.2015 , când se semnează de părți și până la data de 31.12.2022, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliează conform art. 33,34 și 35.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, sau de drept, dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, despre intenția de a nu mai fi prelungit contractul.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 6. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în B.V.C.-ul încheiat, conform art. 2 și 3, structurată pe componentele:

503.945,13 lei venituri,
234.900,58 lei cheltuieli,
269.044,55 lei profit.

Art. 7. Prestatorul va vira în contul beneficiarului până la finele lunii următoare sumele ce reprezintă diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru gospodărirea, gestionarea durabilă și respectarea regimului silvic pe proprietatea beneficiarului, în luna anterioară

Art. 8. Prestatorul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru suma neachitată beneficiarului din profitul net, așa cum este stipulat la articolul 7.

Art. 9. Beneficiarul va achita prestatorului eventualele prejudicii financiare cauzate acestuia ca urmare a dereglării activităților tehnico-economice, prin acțiunile de tulburare a gospodăririi eficiente a pădurilor desfășurate de către beneficiar.

Art. 10. Beneficiarul va achita prestatorului până la sfârșitul lunii următoare contravaloarea costurilor de administrare neacoperite din veniturile realizate de pe proprietatea sa în luna anterioară, atunci când costurile sunt mai mari decât venituril.

Art. 11. Beneficiarul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru sumele neachitate prestatorului, așa cum sunt definite la articolele 9 și 10.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 12. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond și proces verbal de predare-primire, conform Regulamentului de Pază a Fondului Forestier.

Art. 13. Prestatorul este obligat :

- a) să asigure întocmirea și respectarea amenajamentelor silvice;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier;

- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice;
- d) să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea APV-urilor, respectând amenajamentele silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase;
- i) să delimiteze proprietatea forestieră de celelalte proprietăți și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate (ITRSV-uri) situația contractelor încheiate în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.
- m) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 14. Să emită până la data de 10 a lunii următoare facturile pentru lucrările executate în luna anterioară și să le transmită proprietarului.

Art. 15. Să recepționeze lunar, în intervalul 01-10 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă. La recepția lucrărilor vor participa doi reprezentanți ai beneficiarului conform HCL.

Art. 16. Să asigure recoltarea și valorificarea în condiții de eficiență economică a produselor nelemnoase ale pădurii.

Art. 17. Să constituie și să evidențieze în BVC, fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile art. 33 din Legea nr. 46/2008.

Art. 18. Să achite beneficiarului conform legislației în vigoare contravaloarea pagubelor produse prin tăieri ilegale de arbori și a oricăror prejudicii cauzate acestuia ca urmare a administrării necorespunzătoare a fondului forestier, în termen de 60 de zile de la constatarea lor.

Art. 19. În condiții justificate, la solicitarea scrisă a beneficiarului, atunci când veniturile din B.V.C. sunt mai mari decât cheltuielile efectuate, se poate acorda acestuia, în trimestrul III, un avans reprezentând 50% din profitul net realizat pe semestrul I.

Art. 20. Să înștiințeze în scris beneficiarul, cu un an de zile înainte despre data la care expiră amenajamentul și să-l informeze asupra condițiilor de reamenajare a pădurii.

Art. 21. Să prezinte beneficiarului, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, bilanța contabilă anuală cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 22. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare a pădurii, aplicarea regimului silvic și de valorificare eficientă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 23. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajerilor edificate pe proprietatea sa sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art. 24. Să înștiințeze în scris prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la articolul 20, despre intenția de refacere a amenajamentului prin grija acestuia și înscrierea costurilor în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 25. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art.26. Să suporte eventuale prejudicii financiare stabilite de către prestator, cauzate de proprietar, ca urmare a acțiunilor proprietarului de tulburare și dereglare a activităților tehnico-economice pe care trebuie să le execute prestatorul conform contractului,

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.27. Licitatiile de vanzare masa lemnoasa vor fi efectuate la sediul beneficiarului, cu participarea a doi reprezentanti in cadrul comisiei de licitatie , conform HCL.

Art. 28. Prezentul înscris servește interesului comun al părților semnatare.

Art. 29. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, consemnat într-un act adițional.

Art. 30. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, prestatorul va preda beneficiarului, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de Pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea 46/2008 de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 31. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor din prezentul contract, de către una din părți, cealaltă parte are dreptul să beneficieze de prevederile articolelor 7, 8, 9, 10, și 11.

Art. 32. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

- a) din partea prestatorului, ing.Ceanga Horiea Dumitru șeful ocolului silvic, ec. .Bocan Ioan Marcel .contabilul șef al ocolului silvic COVASNA.

b) din partea beneficiarului inq.Csikos Tibor Zoltan

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art 33. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă de 30 de zile, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice.
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, sau dorește să încheie contract de administrare cu alt ocol silvic autorizat .

Art. 34. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

- a) Beneficiarul prin acțiunile întreprinse tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt definite de Art. 22 și 25.
- b) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare așa cum au fost definite la art. 9, 10 și 11.

Art. 35. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca prestatorul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului profitul net realizat, așa cum este definit de articolele 7 și 8, cu obligația beneficiarului de a indica prestatorului structura silvică care urmează să asigure administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr.46/2008.

Art. 36. Odată cu rezilierea contractului, prestatorul va preda proprietarului pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului se comunică în scris proprietarului și ITRSV-ului, cu 30 de zile înaintea rezilierii contractului.

VIII. LITIGII

Art. 37. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 38. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efect.

Art. 39. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 40. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 41. Beneficiarul are dreptul să solicite explicații verbale sau scrise de la prestator legate de modul de executare a actului de administrare și a BVC-ului.

Art. 42. Activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 43. Orice modificare pe timpul derulării contractului, a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 44. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil, penal, comercial.

Art. 45. Contractul va fi interpretat în caz de nevoi după legislația română.

Art. 46. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 47. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 48. Prezentul contract s-a încheiat astăzi 30.ianuarie 2015..în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru ITRSV și unul pentru proprietar.

Art. 49. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnatare.

PRESTATOR

1. DIRECTOR
2. DIRECTOR ECONOMIC
4. CONSILIER JURIDIC
5. ȘEF OCOL SILVIC
6. CONTABIL ȘEF

BENEFICIAR

1. PRIMAR
2. DIRECTOR ECONOMIC

