



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 158/2024

**privind însușire a documentației tehnice de actualizare a datelor cadastrale
pentru imobilul înscris în C.F. nr. 33910 Covasna, situat pe str. Brazilor,
orașul Covasna, județul Covasna**

Beneficiar: ORAȘUL COVASNA

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 21 noiembrie 2024, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16) din totalul de 17 consilieri aleși.

Analizând:

- referatul de aprobare a primarului
- raportul compartimentului de specialitate
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț;
- avizul de legalitate al secretarului general al orașului;

În temeiul prevederilor:

- art. 24 alin (1) și alin (3) din **Legea 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- art. 86 alin.(1) și alin. (2.), art. 98 alin. (1.), art. 100 alin. (1.), respectiv art. 153 alin. (4.) din **Ordinul 600/2023**, cu modificările și completările ulterioare, privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 859 alin. (2), art. 861, art. 878 din **Legea nr. 287/2009** privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286 și 287 lit "b" din **Codul Administrativ** aprobat prin **O.U.G. 57/2019**;

În baza art. 129 alin. (2), lit "c" alin. (6) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit "g", art. 196 alin. (1) lit. "a" și art. 243 alin. (1) lit. "a" din **O.U.G. 57/2019** privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” a - consilieri.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.– Se însusește și se aprobă documentația cadastrală de actualizare date a imobilului situat pe str. Brazilor, orașul Covasna, județul Covasna, identificat prin *nr. top. 345/1, 346/1/4/2, 349/1/b, 349/2/1, 352/a, 353/1, 354/1, 355/2/b, 355/2/a, 356/2, 356/1/1, 355/1/3, 351/1 și 352/b/3*, înscris în *C.F. nr. 33910 Covasna*, întocmită de P.F.A. ing. Molnár Botond, **anexă** la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilului de teren, conform documentației cadastrale anexate.

Art. 3. – Se aprobă actualizarea datelor de carte funciară pentru imobilul mai sus descris, în sensul actualizării suprafeței la cea reală măsurată de 2518 m², respectiv la înscrierea dreptului de proprietate al orașului Covasna, constituind domeniul public, conform Anexei nr. 5 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al orașului Covasna, H.G nr/ 975/2002, poziția nr. 81, având codul de clasificare 1.3.7 – Străzi orașenești.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului Covasna.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BODÓ ENIKŐ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
VASILICA ENEA**