



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 86/2024

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico – economici aferent obiectivului de investiții "Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna"

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință extraordinară din data de **05 IUNIE 2024** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**14**) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate al administratorului public, avizul comisiilor de specialitate pentru **programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, și pentru amenajarea **teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului,

Având în vedere:

- **Cerintele Ghidului Solicitantului** - Programul Regiunea Centru, prioritatea 8: O regiune atractivă, Acțiunea 8.2 - Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din orașele Regiunii Centru, aprobat prin Dispoziția Directorului General al Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru, aprobat prin Dispoziția nr. 50/2024 a Directorului General al Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru;
- art. 1 alin. (2) lit. b, pct. ii), art. 5 alin. (1) lit. c), pct. ii), art. 7 – art. 10, Anexa nr. 4-Anexa nr. 5 și Anexa nr. 7 din **H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare,
- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- **HCL NR. 30/2024** privind aprobarea Studiului de Regenerare Urbană Zonă Centrală a orașului Covasna;

- **HCL NR. 36/2024** privind aprobarea Notelor conceptuale și a Temelor de proiectare aferente celor două componente ale obiectivului de investiții "Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna; Punerea în valoare a factorilor naturali de cură și a atracțiilor turistice din orașul Covasna, prin crearea unui traseu de cură pe

teren și construirea unui punct de observare-Panorama orașului”, și aprobarea participării UAT Orașul Covasna la Programul Regiunea Centru, prioritatea 8: O regiune atractivă, Acțiunea 8.2 - Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din orașele Regiunii Centru

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3), lit. d) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a **14** consilieri, „împotrivă” - consilieri,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- – Se aprobă Studiul de Fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții "*Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna*", elaborat de Cadro Landscape Studio, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai investiției "*Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna*", faza SF cu de elementele de D.A.L.I., conform **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - UAT Oraș Covasna se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care vor apărea pe parcursul implementării obiectivului de investiții prevăzut în art 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FERENCZ BOTOND**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

cadro

Landscape Architecture Reframed

STUDIU DE FEZABILITATE

CU ELEMENTE DE D.A.L.I.

REGENERARE URBANĂ ZONĂ CENTRALĂ ÎN ORAȘUL COVASNA

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: U.A.T. Orașul Covasna, Județul Covasna

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR: municipiul Covasna
prin primar GYERŐ JÓZSEF

ORDONATOR DE CREDITE (SECUNDAR, TERȚIAR): nu este cazul

AMPLASAMENT: municipiul Covasna, Județul Covasna, nr. Cad. 29309,
34074, 29303, 34096, 33160, 32928

NR. PROIECT: 24001

ELABORATORUL STUDIULUI DE FEZABILITATE: CADRO Landscape Studio

STUDIU DE FEZABILITATE CU ELEMENTE DE D.A.L.I.

„REGENERARE URBANĂ ZONĂ CENTRALĂ ÎN ORAȘUL COVASNA”

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: U.A.T. Orașul Covasna, Județul Covasna

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR: Orașul Covasna prin primar GYERŐ JÓZSEF

ORDONATOR DE CREDITE (SECUNDAR, TERȚIAR): nu este cazul

AMPLASAMENT: orașul Covasna, Județul Covasna, nr. Cad. 29309, 34074, 29303, 34096, 33160, 32928

NR. PROIECT: 24001

ELABORATORUL STUDIULUI DE FEZABILITATE: CADRO Landscape Studio




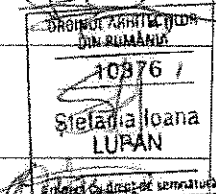
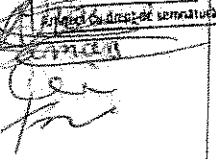

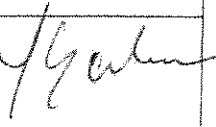


Contract de servicii de proiectare nr. 347116/04.09.2023

Contact: CADRO Landscape Studio SRL prin Codrean Ada Diana,
office@cadrolandscapestudio.com, +40 770 123 519

DATA ELABORĂRII: Mai 2024

FAZA DE PROIECTARE: S.F. (Studiu de fezabilitate) cu elemente de D.A.L.I.

PAGINĂ DE SEMNĂTURI

Elaboratorul studiului de fezabilitate	CADRO Landscape Studio	
Contract de servicii de proiectare	nr. 5025/23.02.2024	cadro
Şef proiect	Arh. Ing. Peis. Codrean Diana	
Adjunct şef proiect	Ing. Gîrdan Bogdan	
Proiectant specialitatea arhitectură	Arh. Ştefania Lupan	
Proiectant specialitatea peisagistică	Arh. peisag. Codrean Diana Ing. peis. Timea Simon Ing. peis. Dalina Mihai Arh. peis. Natalia Belousov	
Proiectant specialitatea infrastructură rutieră și rețele hidroedilitare	Ing. Gîrdan Bogdan	
Proiectant specialitatea instalații electrice	Ing. Raluca Gălăşel	
Analiza Cost-Beneficiu	Toth-Grama Dorina	
Tehnician devize	Ing. Codrean Vlad	

CUPRINS:

Notă: Prezenta documentație tehnică a fost realizată conform conținutului-cadru al Studiului de Fezabilitate prevăzut în Anexa nr. 4 din HG 907/2016. Totuși, ținând cont de specificul proiectului, a apărut necesitatea introducerii unor elemente de D.A.L.I. în cadrul documentației tehnice. Așadar, în continuarea prezentei documentații tehnice, în cadrul subcapitolelor prezentate se vor găsi elemente și referințe cu trimitere și la conținutul-cadru al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) prevăzut în Anexa nr. 5 din HG 907/2016.

Prezentul CUPRINS a fost întocmit pe baza conținutului-cadru al Studiului de fezabilitate cf. Anexa nr. 4 din HG907/2016 actualizată, iar elementele ce fac trimitere la conținutul cadru al D.A.L.I. se vor regăsi în prezentarea subcapitolelor.

A. PIESE SCRISE**I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

II. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI/ PROIECTULUI DE INVESTIȚII

- 2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză
- 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor
- 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții
- 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

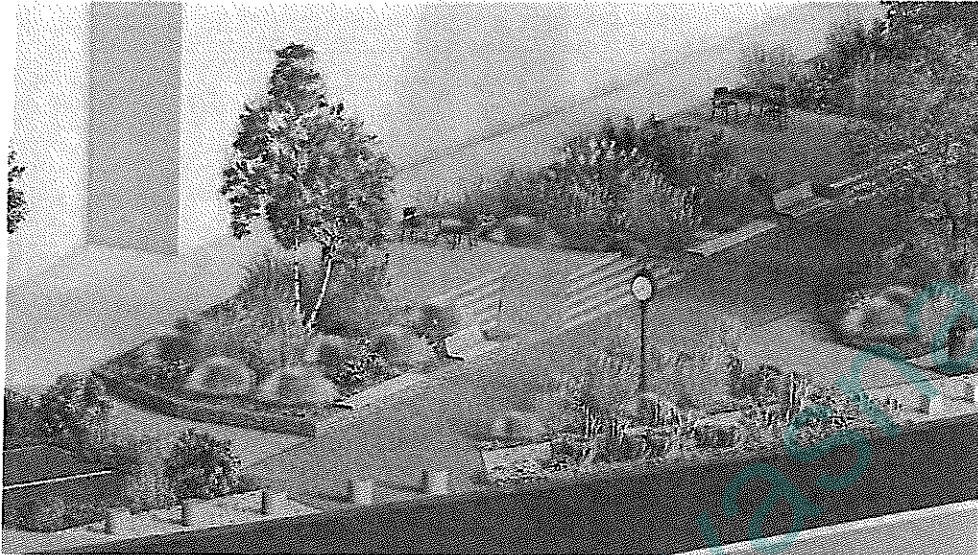


Vizualizare pentru spațiul exterior de tip piațetă publică

Amenajarea piațetei într-un spațiu urban central, propice pentru plimbare, interacțiune socială și desfășurarea de evenimente publice va îmbunătăți înfățișarea orașului Covasna, conferindu-i un aspect îngrijit și primitiv, atât pentru locuitori, cât și pentru vizitatori.

Câteva aspecte cheie care stau în spatele conceptului pentru acest spațiu public sunt:

- eliminarea parcărilor existente: s-au eliminat 35 din cele 41 de locuri de parcare existente; cele 2 locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități au fost amplasate strategic, pentru a le conferi acestora siguranță și confort;
- spațiul pietonal a fost separat de arterele de circulație existente prin SuDS - grădini de ploaie și bolarzi cu rol dublu, de protecție și ședere din piatră naturală;
- spațiul este dedicat pietonilor, însă pentru a permite accesul temporar pentru aprovizionarea spațiilor comerciale existente, s-au instalat bolarzi retractabili și jardiniere mobile cu arbori de dimensiune medie;
- s-a propus un element de apă, de tipul dry-fountain (fântână uscată) care să nu perturbe planeitatea piațetei, în special atunci când vor avea loc evenimente publice în noul spațiu creat;



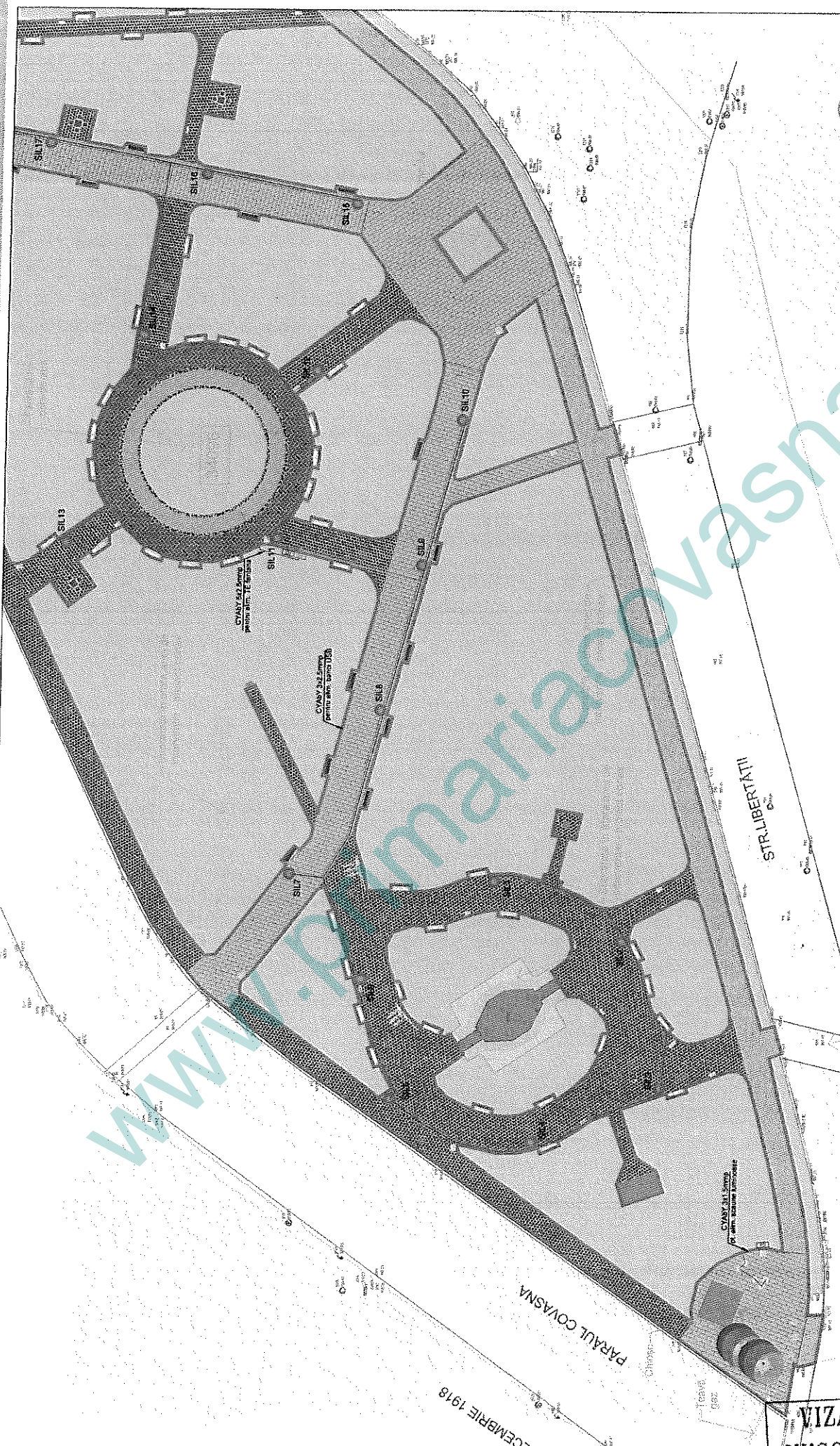
Vizualizare pentru spațiul exterior de tip piațetă publică

- pentru a rezolva diferența de nivel dintre accesele spațiilor comerciale și piațetă, s-a propus un sistem dublu de scări și rampe (panta maximă este de 7%), pentru a se asigura accesul neîngrădit al persoanelor cu dizabilități în spațiul public;



Vizualizare pentru spațiul exterior de tip piațetă publică

- amplasarea unui ceas solar în piațetă, care reprezintă un element ludic de atracție, atât pentru copii, cât și pentru adulți și seniori, fie localnici sau turiști;
- crearea unor platforme cu zone de relaxare în partea superioară a piațetei, care pot servi ca spații mai intime de interacțiune socială; de

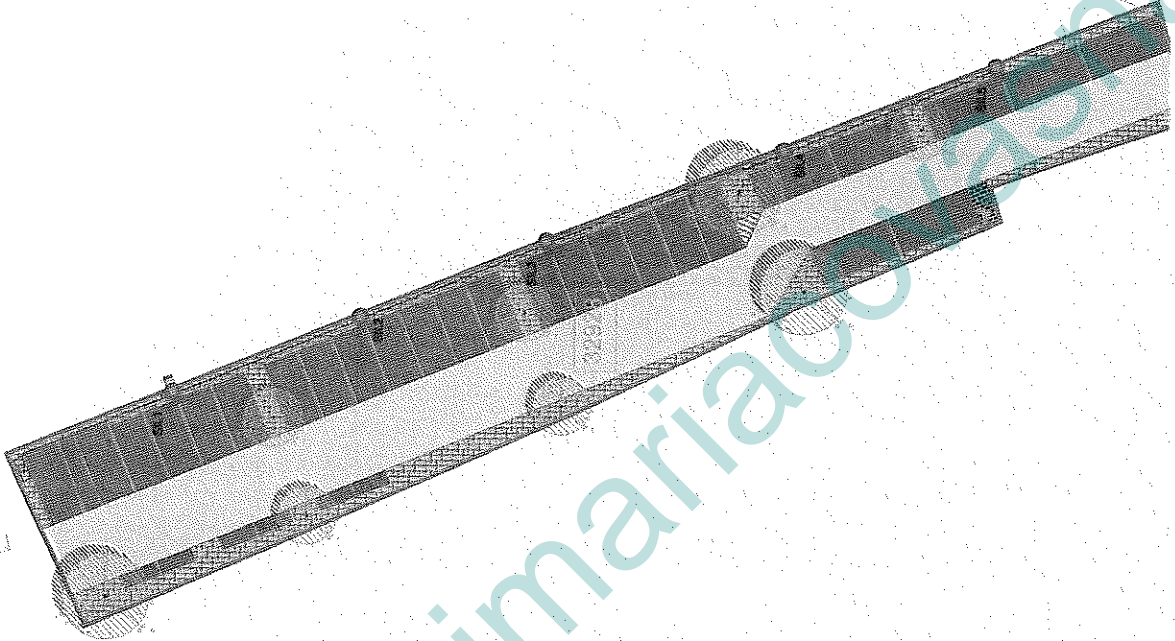


CAZINO LAMISCAFE STUDIO ARHITECTURA PEISAJULUI Bulevardul de Independență Nr. 125, Sector 1, București Tel. 0711.244.125 Fax: 0711.244.125 E-mail: info@cazino-lamiscafe.com		DI ELECTRICE SYSTEM Calea Pinar, Pinar București, nr. 68 Tel. 0711.244.125 Fax: 0711.244.125 E-mail: www.die.ro	
SCARA: 1:2500/2 DATA: 05-2024 NR. PROIECT: 12500/2 NR. PR. 306 PROIECTANT: ING. PAVEL DIANA COVACIU VERIFICATOR: ING. BOGDAN GRIGOR DESEINAT: ING. RAUICA GALABE MR. DESEN: ET.3	BENEFICIAR: ORASUL COVASNA PROIECT: RECONSTRUCIUNEA ZONEI CENTRALA IN ORASUL COVASNA DESCRIE: Plan instalație electrice de iluminat și iluminat exterior	FAZA: SF NR. PR. 306 PROIECTANT: ING. PAVEL DIANA COVACIU VERIFICATOR: ING. BOGDAN GRIGOR DESEINAT: ING. RAUICA GALABE MR. DESEN: ET.3	

**VIZAT SPRE
NESCIMBARE**

- LEGENDA:**
- Firida de distribuție existentă
 - Firida de distribuție nou proiectată
 - Platbanda OZn 25x4mmpp, pentru realizarea prizei de pământ
 - Cablu de tip CYANZ 3x4mmpp, pentru iluminat
 - Stulp de iluminat metalic cu înălțimea de 4m, echipat cu corp de iluminat pentru decor urban, cu LED-uri și dispensor din policarbonat, max. 65W, 3000K

STRĂȘTEAN CEL MARE



Suprafață în suprafață de intervenție - proiect corect

www.primariaco.ro

VIZAT SPRE
NESCITĂRE

LEGENDA:

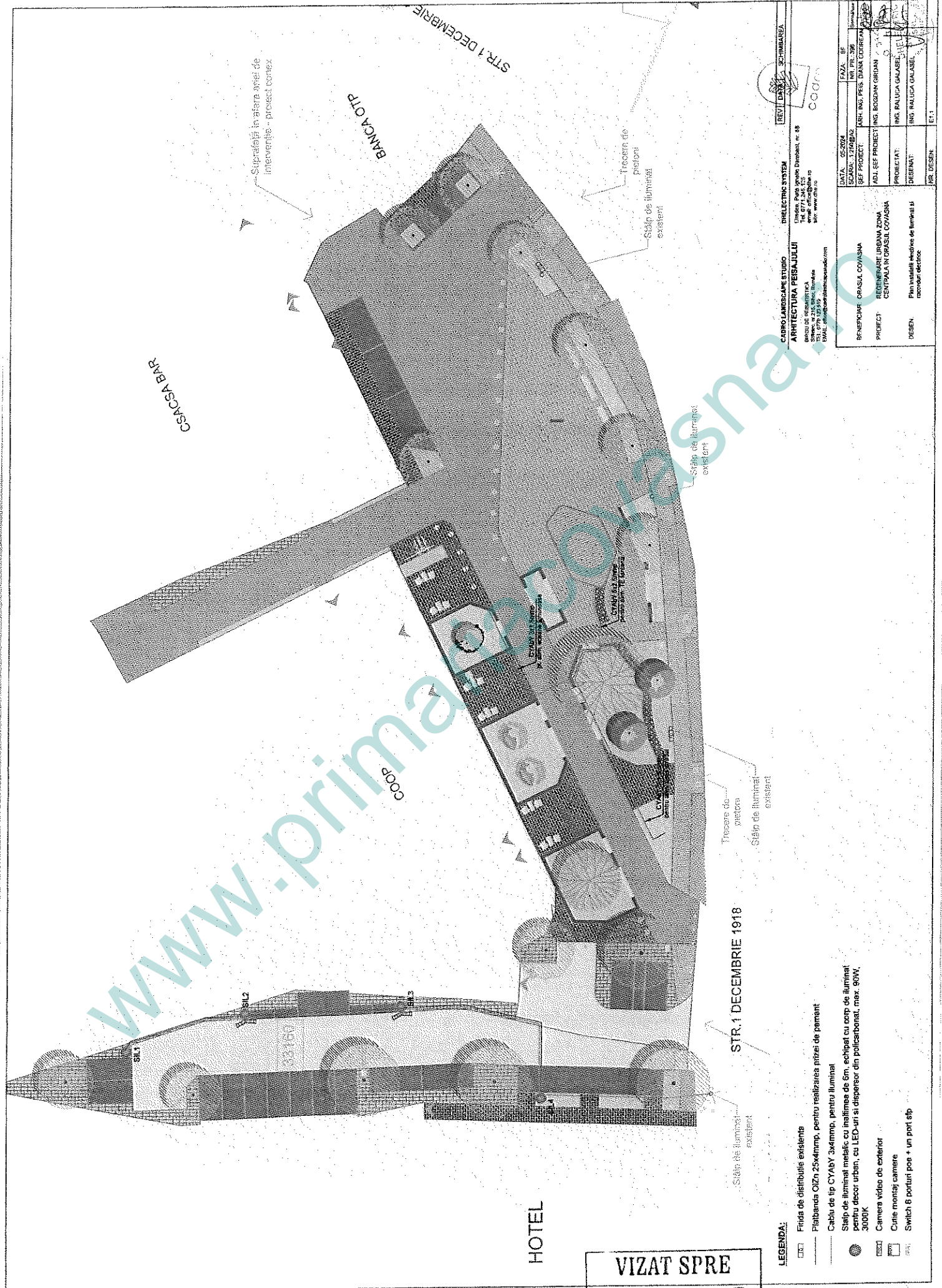
- Firida de distributie existenta
- Plabarda OZN 25x4mm, pentru realizarea prizei de pamant
- Cablu de tip CYABY 3x4mm, pentru iluminat
- Stalp de iluminat metalic cu inaltimea de 6m, echipat cu corp de iluminat pentru decor urban, cu LED-uri si dispensor din polycarbonat, max. 90W, 3000K
- Camera video de exterior
- Cutie montaj camere
- Switch 8 porturi poe + un port sfp

CADRO LANDSCAPE STUDIO - ELECTRICE SYSTEM
ARHITECTURA PEISAJULUI
 Calea Bucuresti nr. 148
 Tel: 0771.224.000
 Email: of@csstudio.ro
 Tel: 0799.124.678
 Web: www.csstudio.ro

SECTIA SCHIMBAREA
 C.C.C.R.O.

DATA:	05.2024	EVZ:	EE
SCARA:	1:2000x4	NR. PR. 3P:	
SEF PROIECT:	ING. ING. PEIS. DIANA COPTREAN	PROIECTANT:	ING. RALUCA BALBESCU
ADJ. SEF PROIECT:	ING. BOGDAN OPRAN	DESENIAT:	ING. RALUCA BALBESCU
NR. DESEN:	E1.2		

REPERCIUR: OPERII COVASNA
 PROIECT: REGENERARE URBANA ZONA CENTRALA IN ORASUL COVASNA
 DESEN: Plan instalatie electrica de iluminat si resortier electric



LEGENDA:

- Fieci de distribuție existențe
- Pila banda OZn 25x4mm, pentru realizarea prizei de pamant
- Cablu de tip CYABY 3x4mm², pentru iluminat
- Sstat de iluminat metalic cu inaltimea de 6m, echipat cu corp de iluminat pentru decor urban, cu LED-uri si dispersor din policarbonat, max. 90W, 3000K
- Camera video de exterior
- Contor montaj camere
- Switch 6 porturi poe + un port 6p

**VIZAT SPRE
NESCIMBARE**

**CADRO LANDSCAPE STUDIO
ARHITECTURA PEISAJULUI**
 ARHITECTURA
 STR. 1918, BUCUREȘTI
 TEL: 0771 246 212
 FAX: 0771 246 212
 EMAIL: info@cadro.ro

DIRECTRIC SYSTEM
 Unirea Park 2016, Buzău, nr. 48
 TEL: 0771 246 212
 FAX: 0771 246 212
 EMAIL: info@directric.ro

DATA:	05-2024
SCALA:	1:200/300
PROIECTANT:	ING. BOGDAN CRIDAN
DESEINAT:	ING. RALUCA GALABE
INS. DESEN:	ET. 1

PROIECT
 CENTRU DE URZANI ZONA
 CENTRALA IN CRASUL COVASNA

DESEN
 Plan instalatiile electrice de iluminat si
 incalzire electrica

OBIECTIV: Regenerare urbana zona centrala in orasul Covasna - Faza SF - opt 1
 Beneficiar: U.A.T. Orasul Covasna
 Proiectant: CADRO Landscape Studio SRL
 Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Regenerare urbana zona centrala in orasul Covasna - Faza SF - opt 1

13-May-24

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	10,000.00	1,900.00	11,900.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	5,000.00	950.00	5,950.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	452,000.00	85,880.00	537,880.00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	182,000.00	34,580.00	216,580.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	220,000.00	41,800.00	261,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	190,000.00	36,100.00	226,100.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	108,224.68	20,562.69	128,787.37
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00

VIZAT SPRE

NBSCHIMBARE

DEVIZUL GENERAL: Regenerare urbana zona centrala in orasul Covasna - Faza SF - opt 1				
1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	73,224.68	13,912.69	87,137.37
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL CAPITOL 3	760,224.68	144,442.69	904,667.37
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,300,280.33	627,053.26	3,927,333.59
4.1.1	[0011.1] OBIECT 1 Demolari	51,851.90	9,851.86	61,703.76
4.1.2	[0011.2] OBIECT 2A Suprafate minerale: pieteta, alei pietonale	1,693,843.63	321,830.29	2,015,673.92
4.1.3	[0011.3] OBIECT 2B Suprafate minerale: alei shared pietonal-auto, parcar	514,746.05	97,801.75	612,547.80
4.1.4	[0011.4] OBIECT 3 Spatii verzi	487,087.89	92,546.70	579,634.59
4.1.5	[0011.5] OBIECT 4A Retele hidroedilitare: pieteta, alei pietonale	123,181.25	23,404.44	146,585.69
4.1.6	[0011.6] OBIECT 4B Retele hidroedilitare - PARCARI: alei shared pietonal-auto, parcar	132,346.48	25,145.83	157,492.31
4.1.7	[0011.7] OBIECT 5A Retele electrice: pieteta, alei pietonale	63,621.70	12,088.12	75,709.82
4.1.8	[0011.8] OBIECT 5B Retele electrice si supraveghere video: alei shared pietonal-auto, parcar	36,943.64	7,019.29	43,962.93
4.1.9	[0011.9] OBIECT 6A Mobilier si Echipamente parc si pieteta	192,945.94	36,659.73	229,605.67
4.1.10	[0011.10] Obiect 6B Mobilier si echipamente parcar	3,711.85	705.25	4,417.10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,581,365.00	300,459.35	1,881,824.35
4.5.1	[0011.9] OBIECT 6A Mobilier si Echipamente parc si pieteta	1,468,465.00	279,008.35	1,747,473.35
4.5.2	[0011.10] Obiect 6B Mobilier si echipamente parcar	112,900.00	21,451.00	134,351.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,881,645.33	927,512.61	5,809,157.94
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	65,668.54	12,477.02	78,145.56
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	65,668.54	12,477.02	78,145.56
5.1.1.1	[0011.11] OBIECT 7 Organizare de santier	65,668.54	12,477.02	78,145.56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	56,682.11	475.00	57,157.11
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	24,811.57	0.00	24,811.57
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,962.31	0.00	4,962.31
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24,408.23	0.00	24,408.23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,500.00	475.00	2,975.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	244,082.26	46,375.63	290,457.89
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	376,432.91	61,227.65	437,660.56
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00

VIZAT CORE
NESCUMISIBILE

DEVIZUL GENERAL: Regenerare urbana zona centrala in orasul Covasna - Faza SF - opt 1

1	2	3	4	5
6.2	Probe tehnologice si teste	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 6		2,500.00	475.00	2,975.00

CAPITOL 7



Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	244,576.94	46,469.62	291,046.56
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	170,026.16	32,304.97	202,331.13
TOTAL CAPITOL 7		414,603.10	78,774.59	493,377.69

TOTAL GENERAL		6,450,406.02	1,215,282.54	7,665,688.56
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,380,948.87	642,380.28	4,023,329.15

1 euro = 4.9753 lei , curs la data de 31-Jan-24

Sef proiect: arh.peis. Ada Diana Codrean
Adj. sef proiect: ing. Bogdan Girdan
Tehnician devize: Vlad Paul Codrean

cadro

**VIZAT SPRE
RESPUNDEARE**