



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



PROCES - VERBAL nr. 21/2024

Încheiat astăzi, **27 septembrie 2024, orele 14⁰⁰**, cu ocazia ȘEDINȚEI ORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți 8 consilieri în sala de ședințe, prin mediul online (SKYPE) participă consilierii: dna Becsek Eva, dl Bodo Tohotom, dl Neagovici Vasile Cătălin și dl Enea Nicolae. Lipsesc consilierii: dna Bodo Eniko, dl Fulop Csaba, dl Ferencz Botond, dl Holoșpin Constantin și dl Domahazi Janos.

Participă la ședință: primarul orașului, dl Gyero Jozsef, secretar general, dna Vasilica Enea, administrator public, dl Para Sandor și invitații, câștigători al concursului „Locul unde trăim – Imaginea noastră” – ediția 2024.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA ORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 533/2024, care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei și comunicată consilierilor prin e-mail la data de **20 septembrie 2024**.

DI Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la ședința ordinară a consiliului local din luna septembrie 2024, care se desfășoară în sala de ședințe a Consiliului local Covasna.

Președinte de ședință pentru luna septembrie a fost ales dl consilier Molnar Janos în ședința extraordinară din 12 septembrie 2024.

DI președinte de ședință prezintă **ORDINEA DE ZI** a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, refuncționalizare și dotare Clădire Internat Liceu Kőrösi Csoma Sándor”.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, refuncționalizare și dotare Clădire Internat Liceu Kőrösi Csoma Sándor” și a cheltuielilor legate de proiect.

3. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă a punctului de alimentație publică situat în clădirea proprietate privată a orașului Covasna, str. Brazilor F.N., reprezentând refugiu Pârtie de Schi „Lőrincz Zsigmond”.

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat, proprietatea privată a orașului Covasna.

5. Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat din orașul Covasna situate în str. Frăției nr. 1, bl. 11, ap. 12 și str. Aleea Prieteniei nr. 2, bl. 2, ap. 3

6. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădire pentru clădirile noi sau reabilitate pentru care proprietarii execută pe cheltuială proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 41 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna.

8. Proiect de hotărâre pentru ocuparea temporară pe o perioadă de 12 luni a terenului din fondul forestier situat în U.P.I., u.a. 814D (C.F. nr. 27863 Covasna) în suprafață de 0,0067 ha, teren proprietatea publică a orașului Covasna, pentru realizarea investiției „Extindere rețea de apă” de către S.C. Hard Tehnics S.R.L., fără defrișarea vegetației forestiere.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local al Orașului Covasna.

10. Proiect de hotărâre cu privire la mandatarea ADI „AQAUCOV” să semneze actul adițional la contractul de delegare încheiat cu S.C. Gospodărie Comunală S.A. pentru bunurile recepționate ca urmare a finalizării proiectelor de investiții finanțate prin POS Mediu și Programul Operațional de Infrastructură Mare (POIM), respectiv predarea acestor bunuri pentru operare și întreținere către operatorul regional Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe.

11. Proiect de hotărâre cu privire la mandatarea ADI „AQUACOV” să semneze actul adițional la contractul de delegare încheiat cu S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe pentru predarea sistemului de utilitate publică realizat prin investiția „Rețea de canalizare menajeră în orașul Covasna (sat Chiuruș), județul Covasna”.

12. Diverse

Se supune la vot ordinea de zi, care se aprobă cu **12 voturi „pentru”**–unanimitate.

Înainte de dezbaterea punctelor înscrise pe ordinea de zi, dl președinte de ședință supune la vot procesele – verbale nr.:

- PROCES VERBAL NR. 18 – ȘEDINȚA ORDINARĂ 29 AUGUST 2024
- PROCES VERBAL NR. 19 - ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ 12 SEPTEMBRIE 2024

- PROCES VERBAL NR. 20 - ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ 24
SEPTEMBRIE 2024

Procesele verbale sunt aprobate cu **12** voturi „pentru” – unanimitate.

Dl Primar propune înmânarea premiilor pentru câștigătorii concursului „Locul unde trăim – Imaginea noastră” înainte de dezbaterile punctelor de pe ordinea de zi. Câștigătorii acestui concurs au fost desemnați prin HCL 111/2024 și au fost anunțați personal.

Dl Primar înmânează plăcuțele și le aduce la cunoștință modul de cheltuire a sumelor câștigate.



Câștigătorii părăsesc sala de ședințe.

Se trece la discutarea **punctului 1** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare, refuncționalizare și dotare Clădire Internat Liceu Kőrösi Csoma Sándor”.**

Dl Para prezintă raportul de specialitate și arată că obiectivul general al investiției îl constituie reabilitarea, modernizarea, refuncționalizarea și dotarea infrastructurii educaționale pentru învățământul profesional și tehnic în vederea asigurării unui proces educațional la standarde de calitate europene, cât și a creșterii participării populației școlare la procesul educațional profesional/tehnic.

Prin realizarea reabilitării termice a anvelopei și prin modernizarea clădirii denumite Internat Liceu Kőrösi Csoma Sándor se va obține creșterea eficienței energetice prin economia de energie folosită, reducerea poluării și scăderea consumurilor.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) a fost elaborată de Biroul de Proiectare Abstrukt SRL (contract servicii nr. 13537/13.08.2024) în conformitate cu prevederile [Hotărârii Guvernului nr. 907/2016](#) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț**

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **învățământ**, cultură, sănătate, protecție socială și sport

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **12** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 118/2024

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „REABILITARE, MODERNIZARE, REFUNCTIONALIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE INTERNAT LICEUL KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR”

Se trece la discutarea **punctului 2** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, refuncționalizare și dotare Clădire Internat Liceu Kőrösi Csoma Sándor” și a cheltuielilor legate de proiect.**

Dl Para prezintă raportul de specialitate și arată că primăria intenționează să depună proiectul cât mai repede posibil.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt următoarele:

- Reabilitarea, modernizarea, refuncționalizarea și dotare a clădirii de Internat a Liceului Kőrösi Csoma Sándor, Oraș Covasna în vederea creării unui mediu de învățare mai atractiv cu tehnologii și echipamente moderne.

- Creșterea accesului la o educație de calitate, în special pentru elevii proveniți din grupuri defavorizate, elevi cu cerințe educaționale speciale și

comunități marginalizate prin oferirea de facilități suplimentare (internat, cantină, etc).

- Creșterea integrării și incluziunii elevilor cu cerințe educaționale speciale în învățământul de masă, și menținerea în învățământ a persoanelor de sex feminin, prin activități de tip FSE și de cooperare teritorială.

Cheltuielile aferente proiectului sunt următoarele:

Cheltuieli eligibile: 13.603.340,47 lei cu Tva. Conform prevederilor Ghidului solicitantului aferent Programul Regiunea Centru 2021-2027, Prioritatea 6: O regiune educată, Acțiunea 6.2 Creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic, minim 2% din valoarea cheltuielilor eligibile reprezintă contribuția solicitantului, în cazul de față această valoare este de 272.066,81 lei cu TVA.

Valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului este de 1.489.264,91 lei cu TVA. Valoarea totală a proiectului este de **15.092.605,38**.

Totodată, se propune modificarea titlului conform prevederilor din ghidul solicitantului.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Discuții: Primar: echipa de proiect trebuia să optimizeze toate posibilitățile pe care le avem sau le-am avea sau s-ar putea să le avem să obținem un punctaj superior fiindcă aici criteriul este primul venit, primul servit cu îndeplinirea procentajului minim și este vorba de un apel competitiv, asta înseamnă că trebuie să avem cât mai multe puncte. În acest scop am luat legătura cu o școală dintr-o țară europeană, membru a uniunii europene și aici din fericire lucrurile se leagă fiindcă dl primar din localitatea înfrățită Nyirkercs este cancelar, un fel de director a unei școli profesionale din Mateszalka, din Ungaria și au manifestat deschiderea să încheie cu noi acest contract de colaborare. Fiind prezent cu ocazia zilelor orașului Covasna dl administrator public Para a discutat în amănunt chestiunile tehnice și s-a și încheiat acest contract de colaborare astfel încât să satisfacă exigențele prin criteriile de eligibilitate și conformitate ale proiectului. Deci avem în plus prin asta 2 puncte și asta s-ar putea să conteze.

Pe de altă parte termenul limită pentru depunerea proiectelor este 30 septembrie, din câte vedem noi este depusă o singură cerere de finanțare și acoperă 58% din buget deja. Dacă rămâne așa și nu se va mai depune nici o cerere de finanțare și conform calculului nostru noi avem 82 de puncte, dacă nu se vor mai

depune cereri de finanțare, punctajul fiind cu mult peste 50, am putea fi siguri că vom câștiga. Să sperăm că nu greșim ceva cu proiectul, avem un punctaj destul de mare.

DI Gazda: suma neeligibilă în care buget al orașului ar trebui să cuprindem?

DI Primar: noi aprobăm proiectul și indicatorii tehnico economici. În măsura în care vom câștiga această finanțare, desigur vine momentul la care trebuie să asigurăm cheltuielile neeligibile plus cei 2% din cheltuielile eligibile, cum este de altfel regula la orice proiect depus pe POR. Trebuie să optimizăm resursele pe care le avem la dispoziție pentru a cofinanța aceste proiecte cu finanțare europeană fiindcă astfel putem să aducem la 2 lei ai noștri încă 8 lei sau și mai mult în bugetul local. Avem foarte multe proiecte în derulare, și acolo trebuie să asigurăm contribuție proprie, acum în măsura în care acestea sunt derulate în timp, pe o perioadă mai lungă, atunci poate că ne putem reface rezervele, astfel încât să putem finanța aceste cheltuieli din veniturile proprii pe care le avem an de an. În măsura în care nu, atunci există o singură variantă, aceea de a accesa credite, fiindcă altfel riscăm de dezangajăm aceste fonduri sau să le pierdem. Deci și în mandatul următor și consilierii viitori trebuie să aibă în vedere faptul că este prioritar finanțarea acestor proiecte. Avem foarte multe în derulare, pe unele deja le-am acoperit din punct de vedere al finanțării, am alocat din excedentul bugetar sumele aferente, poate că pe unele nici nu le câștigăm nu știu, în măsura în care de ex, acest proiect nu va fi declarat câștigător, atunci o să avem celelalte variante în care în viitoare programe guvernamentale să le includem, plecând de la CNI și până la viitoare posibile PNDL-uri, Saligny-uri, sau ce se va creona de viitoarea guvernare fiindcă niciodată nu putem să știm ce va aduce ziua de mâine, dar faptul că avem la dispoziție un SF, elaborat conform prevederilor legale și într-adevăr dă destinație potrivită, asta înseamnă că avem un pas în plus și dacă și situația guvernamentală și situația politică de care vom avea parte vor permite, atunci vom bate la uși de unde vom spera finanțare în următorii 4 ani. Nu putem să ne uităm așa la această clădire care imediat se prăbușește.

Nu chibzuim cu aceste sume de bani, dar nu putem să pierdem asemenea finanțări.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **12** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 119/2024

privind aprobarea proiectului „Reabilitare, modernizare, refuncționalizare și dotare Clădire Internat Liceu Kőrösi Csoma Sándor” și a cheltuielilor legate de proiect și de aprobare a acordului de parteneriat

Se trece la discutarea **punctului 3** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă a punctului de alimentație publică situat în clădirea proprietate privată a orașului Covasna, str. Brazilor F.N., reprezentând refugiu Pârtie de Schi „Lőrincz Zsigmond”.**

DI Primar prezintă pe scurt referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, protecție socială și **sport**

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **turism** și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **12** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 120/2024

privind închirierea prin licitație publică deschisă a punctului de alimentație publică situat în clădirea proprietate privată a Orașului Covasna, strada Brazilor F.N. reprezentând „Refugiu Montan”

Se trece la discutarea **punctului 4** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat, proprietatea privată a orașului Covasna.**

DI Primar prezintă pe scurt referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **12** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 121/2024
cu privire la aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat,
proprietatea privată a orașului Covasna

Se trece la discutarea **punctului 5** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat din orașul Covasna situate în str. Frăției nr. 1, bl. 11, ap. 12 și str. Aleea Prieteniei nr. 2, bl. 2, ap. 3.**

DI Primar prezintă pe scurt referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecție socială** și sport

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **12** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 122/2024
cu privire la repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat din orașul
Covasna situate în str. Frăției, nr. 1, bl. 11, ap. 12 și str. Aleea Prieteniei, nr. 2,
bl. 2, ap. 3

Se trece la discutarea **punctului 6** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea reducerii cu 50% a impozitului pe clădire pentru clădirile noi sau reabilite pentru care proprietarii execută pe cheltuială proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu.**

DI Bocan prezintă raportul de specialitate și propune stabilirea unui criteriu minim la fotovoltaice, conform discuțiilor purtate cu consilierii înainte de ședință.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și **urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, **protecția mediului**, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții: Dl Enea: eu sunt în conflict de interese, deci nu pot vota. Oricum, cei care au avut bani și-au pus, cei mai săraci nu pot. Consider că nu este oportună propunerea fiindcă avem nevoie de bani la buget. După părerea mea nu este în ordine această propunere.

Dl Gazda: va fi aplicat începând cu anul bugetar 2025.

Dl Enea: știu, dar eu oricum mă încadrez.

Dl Bocan: propunerea este pentru construcțiile reabilitate sau construcții noi.

Dl Enea: casa noastră este recent reabilitată, eu totuși mă opun.

Dl Primar: apropo de formulare – construcții cu reabilitări majore sau reabilitări mai mici, cum ar fi izolarea fundației.

Dl Bocan: pentru reabilitări pentru care s-a solicitat autorizație de la Primărie.

Dl Primar: exact ce doriți? Trebuie să formulăm concret.

Dl Bocan: cei care au obținut autorizație de construire sau de reabilitare, dar nu mai vechi de 5 ani.

Dl Neagovici: acest regulament este un pic vag, ar trebui completat. Autorizație de reabilitare la ce intervenție anume se dă? Este o idee bună, însă trebuie lămurite anumite aspecte.

Dl Primar: există și posibilitatea amânării dezbaterii.

Dl Molnar: propun să completați și să amânăm pentru data viitoare.

Dl Bocan: bine.

Dl președinte de ședință supune la vot amânarea dezbaterii proiectului de hotărâre.

Se aprobă propunerea cu 12 voturi „pentru” – unanimitate.

Dl consilier Bodo Tohotom cu acordul consilierilor prezenți părăsește ședința.

Se trece la discutarea **punctului 7** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 41 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna.**

DI Szabo prezintă pe scurt raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **11** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 123/2024

privind aprobarea documentației de atribuire privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 41 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna

Se trece la discutarea **punctului 8** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre pentru ocuparea temporară pe o perioadă de 12 luni a terenului din fondul forestier situat în U.P.I., u.a. 814D (C.F. nr. 27863 Covasna) în suprafață de 0,0067 ha, teren proprietatea publică a orașului Covasna, pentru realizarea investiției „Extindere rețea de apă” de către S.C. Hard Tehnics S.R.L., fără defrișarea vegetației forestiere.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **11** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 124/2024

pentru ocuparea temporară pe o perioadă de 12 luni a terenului din fondul forestier situat în U.P.I., u.a. 814D (C.F. nr.27863 Covasna) în suprafață de 0,0067 ha, teren proprietatea publică a orașului Covasna, pentru realizarea investiției ”Extindere rețea de apă” de către S.C. Hard Technics S.R.L., fără defrișarea vegetației forestiere

Se trece la discutarea **punctului 9** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local al Orașului Covasna.**

Dl Primar prezintă referatul de aprobare și arată că este vorba de prevederile OUG nr. 107/2024, care aduce mai multe măsuri în sarcina UAT-urilor, printre care reglementează niște facilități fiscale. Există posibilitatea ca noi să stabilim anumite condiții în care se pot anula accesoriile aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31.08.2024 inclusiv, pentru care beneficiarul/solicitantul are anumite obligații de îndeplinit. Dacă prin acordarea acestor beneficii putem încasa unele creanțe restante, degrevăm contabilitatea de aceste debite pe care altfel nu le putem încasa. Blocarea conturilor, proprii și alte pârghii mai avem, care funcționează cât de cât.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții: Dl Bocan: avem o sumă aferentă restanțelor?

Dl Primar: nu avem o sumă în acest sens, o să cer o evidență de la dl Antal pentru ședința următoare.

Dl Gazda: durata aplicării va fi până la 25 noiembrie.

Dl Enea: trebuie să avem grijă să nu fie un precedent. Nu știu dacă este o măsură bună.

Dl Primar: au fost discuții pe latura de echitate, dar este decizia Guvernului.

Dna Sasu: legea este clară în acest sens.

Dl Primar: a mai fost o astfel de măsură în 2021. Statul ne crează o posibilitate care nu este obligatoriu.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **11** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 125/2024

privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local al Orașului Covasna

Se trece la discutarea **punctului 10** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la mandatarea ADI „AQAUCOV” să semneze actul adițional la contractul de delegare încheiat cu S.C. Gospodărie Comunală S.A. pentru bunurile recepționate ca urmare a finalizării proiectelor de investiții finanțate prin POS Mediu și Programul Operațional de Infrastructură Mare (POIM), respectiv predarea acestor bunuri pentru operare și întreținere către operatorul regional Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț**

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** – cu mențiunea că documentația este incompletă și pentru rețelele pe care le-am făcut noi; și acestea trebuie predate, înscruse ca bunuri de retur și încheiate acte adiționale. Trebuie să avem în vedere toate rețelele pentru care s-a încheiat proces verbal de recepție finală cu dată ulterioară încheierii contractului de delegare, finanțate din bugetul local și/sau european, în cadrul proiectelor de investiții derulate de către Primăria Covasna.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **11** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 126/2024

cu privire la mandatarea ADI ”AQUACOV” sa semneze actul aditional la contractul de delegare incheiat cu SC Gospodaria Comunala SA pentru bunurile recepționate ca urmare a finalizării proiectelor de investiții finanțate prin POS Mediu și Programul Operațional de Infrastructură Mare (POIM), respectiv predarea acestor bunuri pentru operare și întreținere către operatorul regional GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. Sfântu Gheorghe

Se trece la discutarea **punctului 11** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la mandatarea ADI „AQUACOV” să semneze actul adițional la contractul de delegare încheiat cu S.C. Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe pentru predarea sistemului de utilitate publică realizat prin investiția „Rețea de canalizare menajeră în orașul Covasna (sat Chiuruș), județul Covasna”.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț**

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **11** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 127/2024

Cu privire la mandatarea ADI „AQUACOV” să semneze act adițional la contractul de delegare încheiat cu Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe pentru predarea sistemului de utilitate publică realizat prin investiția „Rețea de canalizare menajeră în orașul Covasna (sat Chiuruș), județul Covasna”

Diverse.

DI Primar: ați luat la cunoștință adresa din mapele Dvs. din partea ISU Sfântu Gheorghe. Noi în orașul Covasna avem o situație mai aparte, nu putem realiza adăposturi subterane fiindcă avem emanație de dioxid de carbon.

DI Gazda: am fost sesizat de un locuitor din str. Ponki despre faptul că lângă fosta fabrică de biscuiți este junglă, oamenii nu pot curăța doar până la gardul despărțitor.

DI Primar: noi putem interveni doar pe spațiul public, persoana în cauză trebuie să ia legătura cu proprietarii. Noi eventual putem să supraimpozităm, să aflăm cine sunt proprietarii.

DI Gazda: mașina care mătură străzile ar trebui să intre și la spital, dar nu are loc de mașinile parcate.

DI Vatany: vă atrag atenția, din nou, să verificați mașinile parcate pe trotuare, eventual să puneți indicator de oprire interzisă. În fața hotelului Dacia se opresc autoutilitarele pe trotuar, mai ales în orele de vârf ar putea verifica poliția.

Totodată vă rog să verificați biroul de informare turistică, care este plin cu găinați de pasăre.

DI Primar: o să vorbim cu noul comandant, o să-l invităm în ședință și puteți să îi adresați întrebările direct dânsului. Noi am făcut adrese și am tot discutat despre băiatul care umblă în oraș, au răspuns că este monitorizat, sunt în curs mai multe dosare și atât. De atunci a mai făcut alte fapte infracționale, toate lumea arată că le este frică de el și nu putem face nimic. Am sesizat și comercianții necontrolați, avem doar 2 polițiști locali activi, ei nu fac față. La biroul de informare turistică am făcut ce am putut, mai facem curățenie.

DI Enea: cetățenii din str. Petofi m-au anunțat că se pun pietre foarte mari pe stradă și că se sparg cauciucurile.

DI Viceprimar: o să verificăm.

DI Neagovici: sunt câteva probleme la iluminatul public în Voinești.

DI Viceprimar: știm, cei de la electrica au remediat problema, a fost un scurt circuit.

DI Primar: probleme la iluminat poate să fie din două cauze: defecțiuni la sistemul rețelelor de electricitate și sunt defecțiuni punctuale, unde noi trebuie să intervenim.

DI Molnar: vă aștept astăzi, de la ora 17.00 la premiera piesei de teatru Agnes asszony, care va fi prezentat de trupa de teatru amatori al liceului Korosi Csoma Sandor.

Nefiind alte discuții domnul Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 15.30.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOLNAR JANOS**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
ENEĂ VASILICA**