



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



PROCES - VERBAL nr. 30/2024

Încheiat astăzi, **28 noiembrie 2024**, orele **14⁰⁰**, cu ocazia ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți **10 consilieri** în sala de ședințe, prin mediul online (SKYPE) participă consilierii: **dl Bodo Tohotom, dl Enea Nicolae, dl Molnar Janos, dl Domahazi Levente, dl Bohățel Mihail Bogdan și dna Becsek Eva.** Lipsește **dl consilier Fulop Csaba.**

Participă la ședință: primarul orașului, **dl Gyero Jozsef**, secretar general, **Vasilica Enea**, administrator public, **dl Para Sandor**, directorul Direcției Economice, **dl Antal Levente** și directorul Direcției de Asistență Socială, **dna Sîntoiu Angela – Cornelia.**

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 632/2024, care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei și comunicată consilierilor prin e-mail.

Dl Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la a patra ședință extraordinară a consiliului local din luna noiembrie.

Președinte de ședință pentru luna noiembrie a fost ales dna consilier **Bodo Eniko** în ședința extraordinară din data de 4 noiembrie 2024.

Dna președinte de ședință prezintă **ORDINEA DE ZI** a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general al orașului Covasna pe anul 2024.

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea metodologiei de evaluare a nevoilor comunității în vederea organizării serviciilor sociale pentru persoanele vârstnice, din UAT orașul Covasna.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Pârției de schi „Lorincz Zsigmond” pe sezonul de iarnă 2024 – 2025.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a patinoarului mobil artificial pe sezonul de iarnă 2024 – 2025.

5. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea unor tarife pentru închirierea unor echipamente sportive la Pârția de schi „Lorincz Zsigmond” pentru sezonul de iarnă 2024 – 2025.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al HCL 127/2024 cu privire la mandatarea ADI „AQUACOV” să semneze act adițional la contractul de delegare încheiat cu Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe pentru predarea sistemului de utilitate publică realizat prin investiția „Rețea de canalizare menajeră în orașul Covasna (sat Chiurus), județul Covasna”.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 88/2024 privind aprobarea obiectivului de investiții „Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna; Punerea în valoare a factorilor naturali de cură și a atracțiilor turistice din orașul Covasna, prin crearea unui traseu de cură pe teren și construirea unui punct de observare-Panorama orașului” și a cheltuielilor legate de proiect.

DI Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere a locuinței sociale din str. Frăției, nr. 16, bl. 8, sc. A, ap. 4, oraș Covasna - ținând cont de faptul că expiră termenul contractului de închiriere, se propune prelungirea contractului în luna noiembrie astfel încât să fie continuitate pentru beneficiarii contractului de închiriere.

2. Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea d-lui Para Sándor ca reprezentant al acționarului oraș Covasna în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Gospodărie Comunală S.A. – Operator Regional. În urma validării noului consiliu a fost prelungit contractul dlui Para Sandor, totodată a expirat contractul de mandat anterior, care a fost valabil pe perioada mandatului consiliului local. Astfel se propune adoptarea unei noi hotărâri de desemnare a dlui Para, cât mai repede, ca să poată participa la ședințele AGA ale S.C Gospodărie Comunală S.A.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării părții de imobil a Operatorului Regional Gospodărie Comunală, situat în Orașul Covasna, str. Elisabetei nr. 24, S+P. În data de 26 noiembrie 2024 a avut loc ședința de negicere pentru cumpărarea imobilului, se propune aprobarea rezultatului astfel încât să putem vira prima tranșă de bani către operator.

4. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea anexei la H.C.L. nr. 125/2024 privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local al Orașului Covasna – Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 132 din 21 noiembrie 2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pentru completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, se propune adoptarea unei hotărâri prin care se prelungește termenul de solicitare a anulării accesoriilor aferente obligațiilor bugetare restante până la data de 19.12.2024.

Totodată, dl Primar propune discutarea punctului 7 de pe ordinea ca prim punct, respectiv punctul 2 să fie punctul suplimentar 3.

Se supune la vot ordinea de zi modificată și completată, care se aprobă cu **16 voturi „pentru”** – unanimitate.

Se trece la discutarea **punctului 1** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 88/2024 privind aprobarea obiectivului de investiții „Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna; Punerea în valoare a factorilor naturali de cură și a atracțiilor turistice din orașul Covasna, prin crearea unui traseu de cură pe teren și construirea unui punct de observare-Panorama orașului” și a cheltuielilor legate de proiect.**

DI Para prezintă detaliat raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **programe de dezvoltare** economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Dicuții: **DI Primar** explică faptul că este vorba de respectarea unei structuri impuse de ADR, în rest sumele au rămas aceleași. Urmează să fim invitați la semnarea contractului de finanțare. Singurul contract semnat din Regiunea Centru este al nostru, dacă reușim, asta va fi al doilea.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16 voturi „pentru”**, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 159/2024

privind modificarea Hotărârii nr. 88/2024 privind aprobarea obiectivului de investiții „Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna; Punerea în valoare a factorilor naturali de cură și a atracțiilor turistice din orașul Covasna, prin crearea unui traseu de cură pe teren și construirea unui punct de observare – Panorama orașului” și a cheltuielilor legate de proiect

Se trece la discutarea **punctului 2** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării părții de imobil a Operatorului Regional Gospodărie Comunală, situat în Orașul Covasna, str. Elisabetei nr. 24, S+P.**

Dna Muntean, membră în comisia de negociere prezintă pe scurt evenimentele petrecute în cadrul ședinței de negociere.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Dicuții: Dl Gazda se interesează dacă prețul este cu sau fără TVA.

Dl Primar: prețul nu conține TVA.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 160/2024

privind aprobarea cumpărării părții de imobil a Operatorului Regional Gospodărie Comunală, situat în Orașul Covasna, str. Elisabetei nr. 24, S+P

Se trece la discutarea **punctului 3** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general al orașului Covasna pe anul 2024.**

Dl Antal prezintă raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Dicuții: Dl Primar detaliază pe capitole propunerea de rectificare a bugetului general consolidat.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 161/2024
cu privire la rectificarea bugetului general
al orașului Covasna pe anul 2024

Se trece la discutarea **punctului 4** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea metodologiei de evaluare a nevoilor comunității în vederea organizării serviciilor sociale pentru persoanele vârstnice, din UAT orașul Covasna.**

Dna Sîntoiu prezintă raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecție socială** și sport

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 162/2024
cu privire la aprobarea metodologiei de evaluare a nevoilor comunității în vederea organizării serviciilor sociale pentru persoanele vârstnice, din UAT orașul Covasna

Se trece la discutarea **punctului 5** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Pârției de schi „Lorincz Zsigmond” pe sezonul de iarnă 2024 – 2025.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **turism** și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, protecție socială și **sport**

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 163/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a „Pârției de schi Lőrincz Zsigmond” pentru iarna 2024-2025

Se trece la discutarea **punctului 6** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a patinoarului mobil artificial pe sezonul de iarnă 2024 – 2025.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **turism** și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, protecție socială și **sport**

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 164/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a patinoarului mobil artificial pe sezonul de iarnă 2024-2025

Se trece la discutarea **punctului 7** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea unor tarife pentru închirierea unor echipamente sportive la Pârția de schi „Lorincz Zsigmond” pentru sezonul de iarnă 2024 – 2025.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **turism** și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, protecție socială și **sport**

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 165/2024

cu privire la aprobarea unor tarife pentru închirierea unor echipamente sportive la Pârția de schi "Lőrincz Zsigmond" pentru sezonul de iarnă 2024-2025

Se trece la discutarea **punctului 8** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al HCL 127/2024 cu privire la mandatarea ADI „AQUACOV” să semneze act adițional la contractul de delegare încheiat cu Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe pentru predarea sistemului de utilitate publică realizat prin investiția „Rețea de canalizare menajeră în orașul Covasna (sat Chiuruș), județul Covasna”.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 166/2024

privind modificarea art. 1 al HCL nr. 127/2024 cu privire la mandatarea ADI „AQUACOV” să semneze act adițional la contractul de delegare încheiat cu Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe pentru predarea sistemului de utilitate publică realizat prin investiția „Rețea de canalizare menajeră în orașul Covasna (sat Chiuruș), județul Covasna”

Se trece la discutarea **punctului 9** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere a locuinței sociale din str. Frăției, nr. 16, bl. 8, sc. A, ap. 4, oraș Covasna.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecție socială** și sport

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 167/2024

privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere a locuinței sociale din str. Frăției, nr. 16, bl. 8, sc A, ap. 4, oraș Covasna

Se trece la discutarea **punctului 10** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea anexei la H.C.L. nr. 125/2024 privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local al Orașului Covasna.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget, finanțe**, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 168/2024

Cu privire la modificarea anexei la H.C.L. nr. 125/2024 privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local al Orașului Covasna

Se trece la discutarea **punctului 11** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea d-lui Para Sándor ca reprezentant al acționarului**

oraș Covasna în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Gospodărie Comunală S.A. – Operator Regional.

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice** și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 169/2024

cu privire la desemnarea d-lui Para Sándor ca reprezentant al acționarului oraș Covasna în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Gospodărie Comunală S.A. – Operator Regional

Nefiind alte discuții doamna Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 15.35.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODÓ ENIKŐ**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
ENEA VASILICA**